

АКТ № \_\_\_\_\_  
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский

" 30 " сентября 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 38

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Светлана Владимировна Николаева  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо  
 председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 57, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Директора, Растворовой Татьяны Геннадьевны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
 расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 38

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
<b>Конструктивные элементы</b>				
Закрытие окон	2	шт.	1 533,85	3 067,69
Ремонт и восстановление герметизации стыков	5	м	375,93	1 879,65
Ремонт кровли (с устройством примыкания и обделкой кан.стояка)	140	м2	498,36	69 770,16
Ремонт покрытия козырьков лоджий (над кв.72ЖУСТРСМФБАИ ПРИМ)	0,6	м2	11 992,80	7 195,68
Смена стёкол в деревянных переплётах	0,3	м2	492,50	147,75
<b>Итого по "Конструктивные элементы":</b>				<b>82 060,93</b>
<b>Внутридомовые сети</b>				
Демонтаж осветительного оборудования (пакетный выключатель)	1	шт.	19,71	19,71
Дополнительные виды сантехнических работ (снятие/установка вентилей-1шт., заделка свищей-1шт., сварка свищей -0,2 п. м., сварка сетки к двери- 3шт., ревизия вентилей-1шт.)				2 236,04
Замена (снятие и уст.) запорной арматуры в подв. (1 тп)	3	шт.	798,22	2 394,67
Замена автоматических выключателей (МОП) (кв. 138)	1	шт.	1 065,94	1 065,94
Замена выключателей	1	шт.	139,52	139,52
Замена ламп накаливания	31	шт.	37,96	1 176,77
Замена осветительного оборудования (светильники с лампами накаливания)	4	шт.	689,48	2 757,92
Замена предохранителей (МОП)	1	шт.	538,86	538,86
Замена стояков водоотведения в квартире (5,142)	2,5	п.м.	955,56	2 388,90
Замена стояков ГВС в квартире (8)	0,5	п.м.	507,78	253,89

Изготовление (замена) сопла (2 тп)	1	шт.	245,71	245,71
Монтаж датчиков	4	шт.	1 602,70	6 410,81
Осмотр инженерных сетей	8	чел./час	245,41	1 963,28
Промывка системы отопления	1	шт.	16 536,90	16 536,90
Ревизия осветительного оборудования	3	шт.	369,79	1 109,36
Ремонт групповых щитков	1	шт.	500,63	500,63
Ремонт( снятие и установка ) отопительных приборов (кв 131)	1	шт.	1 135,69	1 135,69
Сварочные работы ( сварка свищей , отводов, резьб) (1 тп)	1	шт.	504,02	504,02
Слив и наполнение водой системы с осмотром системы	26,88	м3	425,35	11 433,52
Установка (замена) ливневой трубы (3 п)	1,4	п.м.	498,71	698,19
<b>Итого по "Внутридомовые сети":</b>				<b>53 510,33</b>

2. Всего за период с 1 июля 2017 г. по 30 сентября 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 135 571,26 (Сто тридцать пять тысяч пятьсот семьдесят один рубль 26 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

(должность, Ф.И.О., подпись)



*Растворова*  
*ВН Сафинулин*