

АКТ № _____
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский _____

" 30 " сентября 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 28

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице _____

Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава _____

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании _____

договора управления многоквартирным _____

(указать нужное)

домом _____

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 28

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Изготовление и установка металл. слива (на кровле над шахтой с обработкой герметиком)	6,88	м2	957,71	6 589,07
Ремонт и восстановление герметизации стыков (и температурного шва кв.120,118,103,54,144)	141	м	577,22	81 388,67
Ремонт кровли (с устройством примыканий и температурного шва)	121	м2	566,51	68 547,20
Ремонт покрытия козырьков лоджий (кв. 106,103,53,52,144,108,79,107,177 в том числе ремонт гор.и верт. стыков)	36	м2	1 400,75	50 426,90
Смена урн (2 подъезд)	1	шт.	62,72	62,72
Итого по "Конструктивные элементы":				207 014,56
Внутридомовые сети				
Демонтаж/монтаж осветительных приборов	1	шт.	695,10	695,10
Дополнительные виды сантехнических работ (прочистка ВРЕЗКИ водосборных ванн-18 п. м., прочистка, промывка труб - 1 пр., заделка свищей-2 шт.)		шт.		2 911,57
Замена (снятие и уст.) запорной арматуры в кв. (112,54,71,56,71,143,180,подв. 5п.)	9	шт.	877,04	7 893,34
Замена выключателей	1	шт.	94,74	94,74
Замена ламп накаливания	27	шт.	37,96	1 024,92
Замена стояков водоотведения в квартире (56/65)	17,75	п.м.	582,04	10 331,17
Замена стояков ХВС в квартире (врезка) (56/65)	20	п.м.	950,72	19 014,49

Замена труб отопления в подвале (чердак)	0,5	п.м.	1 543,78	771,89
Замена труб ХВС в подвале (чердак) (3 п)	1	п.м.	1 419,15	1 419,15
Замена трубопроводов водоотведения (2п. подв.)	9,8	п.м.	779,23	7 636,50
Монтаж датчиков	1	шт.	1 583,58	1 583,58
Осмотр инженерных сетей	12	чел./час	249,58	2 994,92
Планово-предупредительные работы (ППР ТП 1-6 под.:с/у элеваторов, манометров, кранов, смена сгонов, гидравлическое испытание трубопроводов, ревизия задвижек, вентилей, окраска труб ,изоляция трубопроводов)		шт.		180 282,54
Промывка системы отопления	1	шт.	25 634,11	25 634,11
Ревизия запорной арматуры (прочистка врезок) (42,56/59,174,30,78,104)	13	шт.	1 452,04	18 876,58
Ревизия осветительного оборудования	5	шт.	369,80	1 849,00
Сварочные работы (сварка свищей , отводов, резьб) (180, подвал)	5	шт.	549,28	2 746,41
Слив и наполнение водой системы с осмотром системы	84,48	м3	425,35	35 933,92
Смена сгонов	3	шт.	177,75	533,25
Снятие и установка: запорной арматуры (вентилей)	11	шт.	333,57	3 669,27
Устранение засоров	180	п.м.	119,13	21 442,77
Итого по "Внутридомовые сети":				347 339,22

2. Всего за период с 1 июля 2017 г. по 30 сентября 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 554 353,78 (Пятьсот пятьдесят четыре тысячи триста пятьдесят три рубля 78 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик _____

(должность, Ф.И.О., подпись)

*С актом ознакомлена 5.4.18г
 наши сотрудники
 дома №28:
 /Курякова И.Ю кв 431
 Кайрат / Кайгаршина кв 122*