

АКТ № _____
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский

" 30 " сентября 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 18

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Березиной Ирина Васильевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №

265

, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 18

Наименование вида работу (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Ремонт кровли (с устройством примыканий и обделки ливневки)	308,4	м2	393,10	121 232,30
Итого по "Конструктивные элементы":				121 232,30
Внутридомовые сети				
Дополнительные виды сантехнических работ (с/у вентилях-4 шт., заделка свищей-1 шт., смена сгонов- 6 шт., прочистка, промывка труб - 0,5 пр.)		шт.		2 501,06
Замена ламп накаливания	17	шт.	37,96	645,39
Замена предохранителей (МОП)	1	шт.	786,81	786,81
Замена стояков водоотведения в квартире (187, лифтерная)	7	п.м.	495,95	3 471,65
Замена стояков ХВС в квартире (врезка) (202/206,285)	9,5	п.м.	1 312,18	12 465,69
Замена труб отопления в подвале (чердак) (8 п)	0,5	п.м.	1 368,12	684,06
Монтаж датчиков	1	шт.	1 355,67	1 355,67
Осмотр инженерных сетей	4	чел./час	245,41	981,64
Планово-предупредительные работы (ППР ТП 5,6,7, 8 под.: с/у элеваторов, манометров, кранов, гидравлическое испытание трубопроводов, ревизия задвижек, вентилях, окраска труб, изоляция трубопроводов, смена сгонов)				118 119,63
Промывка системы отопления	1	шт.	17 299,16	17 299,16
Ревизия запорной арматуры (прочистка врезок) (202,187,206,285)	4	шт.	1 447,98	5 791,92
Ревизия осветительного оборудования	2	шт.	369,80	739,60
Сварочные работы (сварка свищей , отводов, резьб)	4	шт.	627,36	2 509,44

Слив и наполнение водой системы с осмотром системы	34,56	м3	425,35	14 700,24
Смена водомеров (счетчик воды ВСКМ-50)	1	шт.	10 793,39	10 793,39
Снятие и установка: запорной арматуры (8п., кв. 168)	4	шт.	1 199,55	4 798,18
Установка радиатора (7 п - 3,6 этаж - колясочные)	2	шт.	787,97	1 575,94
Устранение засоров	220	п.м.	119,13	26 207,83
Итого по "Внутридомовые сети":				225 427,30

2. Всего за период с 1 июля 2017 г. по 30 сентября 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 346 659,60 (Триста сорок шесть тысяч шестьсот пятьдесят девять рублей 60 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:



Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

Жуков

И.В. Коскорина

(должность, Ф.И.О., подпись)