

АКТ № _____
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский _____

" 31 " _____ декабря 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Вокзальная, д. 47

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

Воченовской Людмила Викторовна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 197, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора, Растворовой Татьяны Геннадьевны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом _____

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Вокзальная, д. 47

Наименование вида работу (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Ремонт кровли	60	м2	206,92	12 415,00
Ремонт тамбурных дверей	1	шт.	1 686,00	1 686,00
Ремонт температурного шва	30	п.м.	376,63	11 299,00
Установка маячков	4	шт.	7,00	28,00
Установка пружин	6	шт.	94,67	568,00
Итого по "Конструктивные элементы":				25 996,00
Внутридомовые сети				
Замена автоматических выключателей (МОП)	1	шт.	667,00	667,00
Замена выключателей	1	шт.	48,00	48,00
Замена ламп накаливания	32	шт.	21,19	678,00
Замена энергосберегающего оборудования	3	шт.	671,33	2 014,00
Монтаж датчиков	1	шт.	943,00	943,00
Осмотр инженерных сетей	15	чел./час	245,41	3 681,15
Прокладка(разборка) трубопроводов кв. № 122- перепайка комбинированной муфты ; 5 п - замена труб водоотведения - 4,2 п.м.; 3 под - прокладка трубопровода водоотведения - 14,5 п.м.; 2 под. - замена труб хвс на вводе - 1,5 п.м., сварка фланцев - 1 шт ; 3 кв - очистка канализационной сети; ИТП - установка крана шарового Ду 80 - 1 шт ; кв № 193- замена труб отопления - 1,5 п.м.				44 017,00
Прокладка(разборка) трубопроводов (173 кв - замена стояка хвс - 3 п.м.; кв №169/166 - замена стояков хвс - 4 п.м., замена стояков гвс - 4 п.м., сварка резьбы - 2 шт)				10 642,00
Прокладка(разборка) трубопроводов (кв № 171 - замена трубопровода хвс - 1 п.м, сварка резьб - 1 шт ; изготовление крючка для прочистки мусорокамеры)		п.м.		2 464,00
Прокладка(разборка) трубопроводов кв 129 - замена запорной арматуры - 1 шт; кв 180- сварка резьбы , снятие и установка полотенцесушителя, кв 55 - перемотка соединительного перехода на полотенцесушителе - 1 шт ; кв 197 - замена стояка гвс - 1 м.п., замена запорной арматуры - 1 шт ; кв 85, 51 - установка хомута на полотенцесушителе - 2 шт				6 025,00
Прочие работы (Откачка воды из подвала; 95 кв - ревизия винтеля - 1 шт; 4 кв - устранение засоров 20 м.п.; 16 кв - снятие и установка запорной арматуры - 1 шт)				7 072,00
Ревизия осветительного оборудования	5	шт.	170,00	850,00
Итого по "Внутридомовые сети":				79 101,15

2. Всего за период с 1 октября 2017 г. по 31 декабря 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 105 097,15 (Сто пять тысяч девяносто семь рублей 15 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

Васильева Мария

(должность, Ф.И.О., подпись)



Васильева