

АКТ № _____
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский

" 31 " декабря 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Вокзальная, д. 23

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Собошиной Екатерины Швановны
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо
 председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 26, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на
 основании

договора управления многоквартирным

(указать нужно)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
 расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Вокзальная, д. 23

Наименование вида работу (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполнен- ной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Закрытие подвальных окон	4,5	м2	76,89	346,00
ППР вентиляции	270	п.м.	29,33	7 918,00
Ремонт подъездов	5	шт.	44 632,80	223 164,00
Установка доски объявлений	0,444	м2	545,05	242,00
Установка пружин	7	шт.	94,86	664,00
Итого по "Конструктивные элементы":				232 334,00
Внутридомовые сети				
Замена выключателей	3	шт.	94,67	284,00
Замена ламп накаливания	21	шт.	25,48	535,00
Замена предохранителей (МОП)	3	шт.	234,67	704,00
Монтаж датчиков	1	шт.	643,00	643,00
Монтаж осветительного оборудования	1	шт.	391,00	391,00
Осмотр инженерных сетей	6	чел./час	245,41	1 472,46
Прокладка(разборка) трубопроводов (7 под.- замена кранов шаровых - 4 шт, сварка резьб; установка заглушек на трубопровод водоотведения - 8 шт; по 49 кв (1,3,4,5 эт) - замена стояка хвс - 19 п.м.)				22 591,00
Прокладка(разборка) трубопроводов (кв № 21- замена стояка водоотведения - 2,5 п.м.; 7 п - замена стояков отопления - 0,8 п.м., снятие и установка кранов шаровых - 7 шт, замена сгонов, контрогаек, сварка резьб - 9 шт)				16 503,00

Прочие работы (кв 104 - замена сгона, снятие запорной арматуры - 1 шт; Подвал по 91 кв - Снятие и установка кранов - 4 шт; 92 кв - замена пробки радиаторной - 2 шт, сгонов - 2 шт. Подвал - замена труб отопления - 0,2 п.м, сварка резьбы - 6 шт)				8 344,00
Прочие работы (104 кв - замена стояков отопления - 0,5 п.м., замена крана маевского - 1 шт. ; кв № 47 - установка крепежей на полотенцесушителе - 2 шт; 1, 2 ИТП - установка сбросников гвс и отопления - 12 п.м.; 2 под. - замена запорной арматуры на стояке гвс - 1 шт)				12 014,00
Прочие работы (3 под. - замена сгона - 1 шт, сварка резьбы ; кв 7 - очистка канализационной сети - 8 м.п.)				2 475,00
Ревизия осветительного оборудования	1	шт.	170,00	170,00
Итого по "Внутридомовые сети":				66 126,46

2. Всего за период с 1 октября 2017 г. по 31 декабря 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 298 460,46 (Двести девяносто восемь тысяч четыреста шестьдесят рублей 46 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

Исаев Е.В. Соболенко

(должность, Ф.И.О., подпись)

