

АКТ № _____
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский

" 31 " декабря 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Вокзальная, д. 1/4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Ивановой Ташарь Михайловна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Вокзальная, д. 1/4

Наименование вида работу (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
(Ремонт душевых)	17	м2	3 709,65	63 064,00
Ремонт кровли (с устройством примыкания в кол.48м.п.)	250	м2	222,04	55 511,00
Ремонт температурного шва	30	п.м.	392,03	11 761,00
Смена стёкол в деревянных переплётах	7,2	м2	912,22	6 568,00
Итого по "Конструктивные элементы":				136 904,00
Внутридомовые сети				
Замена ламп накаливания	57	шт.	25,05	1 428,00
Замена осветительного оборудования	4	шт.	75,75	303,00
Замена фасонной части водоотведения (Подвал)	2	шт.	23,50	47,00
Осмотр инженерных сетей	4	чел./час	245,41	981,64
Прокладка(разборка) трубопроводов (Под. - очистка канализационной сети - 40 п.м., прочистка врезки хвс в душевой, снятие и установка крана шарового в МОП - 1 шт, сварка резьб - 1 шт, смена труб ХВС в МОП - 0,2 п.м.; крепление трубопроводов водоотведения в подвале)				11 449,00
Прокладка(разборка) трубопроводов (Замена трубопроводов хвс - 5,3 м.п., снятие и установка запорной арматуры - 1 шт, по 316 кв - замена запорной арматуры - 1 шт)				7 902,00
Прочие работы (230-240 - установка резьбы - 1 шт, подвал - замена труб водоотведения - 2,4 п.м.)				3 234,00
Итого по "Внутридомовые сети":				25 344,64

2. Всего за период с 1 октября 2017 г. по 31 декабря 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 162 248,64 (Сто шестьдесят две тысячи двести сорок восемь рублей 64 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

(должность, Ф.И.О., подпись)

