

АКТ № _____
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский

" 30 " сентября 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. бульвар Текстильщиков, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Ошурковой Ташмы Александровны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 57, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. бульвар Текстильщиков, д. 17

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Заделка выбоин в полах (в мусорокамере, железнение пола)	1	место	1 971,39	1 971,39
Ремонт и восстановление герметизации стыков	123	м	388,86	47 829,48
Ремонт кровли (с устройством примыканий кв.213,70,107)	215	м2	397,48	85 458,86
Ремонт мусороклапана <u>Битум</u>	0,18	м2	3 843,17	691,77
Ремонт покрытия козырьков лоджий (кв. 322,34,250,214,213,251,288)	36	м2	1 417,03	51 013,19
Итого по "Конструктивные элементы":				186 964,69
Внутридомовые сети				
Демонтаж/монтаж осветительных приборов	63	шт.	1 314,96	82 842,46
Дополнительные виды сантехнических работ (Слив и наполнение водой системы с осмотром системы)	79,5	м3	575,27	45 734,08
Замена выключателей	8	шт.	154,57	1 236,56
Замена кабелей/проводов (МОП)	5	п.м.	141,23	706,14
Замена ламп накаливания	108	шт.	37,96	4 099,56
Замена предохранителей (МОП)	1	шт.	538,86	538,86
Замена стояков водоотведения в квартире (95)	5,5	п.м.	773,69	4 255,31
Замена стояков отопления в квартире (192,109)	3	п.м.	747,81	2 243,43
Замена стояков ХВС в квартире (врезка) (253, 269/277)	14,5	п.м.	876,77	12 713,19
Замена труб отопления в подвале (чердак)	2	п.м.	483,91	967,81
Монтаж гофрированной трубы	5	п.м.	192,41	962,03
Монтаж датчиков (регулировка датчиков)	2	шт.	2 279,05	4 558,09

Планово-предупредительные работы (1-9 Теплопункт(с/у элеваторов, манометров, кранов, гидравлическое испытание трубопроводов, ревизия задвижек, вентилей, окраска труб, изоляция трубопроводов)				295 132,97
Прокладка(разборка) трубопроводов	8	п.м.	682,69	5 461,48
Промывка системы отопления	1	шт.	34 323,18	34 323,18
Прочистка и промывка труб	0,5	приборов	751,22	375,61
Ревизия запорной арматуры (прочистка врезок) (292,158, подвал)	9	шт.	1 465,59	13 190,34
Ревизия осветительного оборудования	7	шт.	369,82	2 588,74
Ремонт(снятие и установка) отопительных приборов (109)	2	шт.	851,32	1 702,64
Сварочные работы (сварка свищей , отводов, резьб) (9 п, 102, подвал)	10	шт.	425,85	4 258,50
Смена полотенцесушителя	4	шт.	566,27	2 265,08
Снятие и установка: запорной арматуры (8, 268, 292, 253, 269-277, тп, 158, 154, 66, 149, 69, 261, 73)	16	шт.	783,83	12 541,30
Установка сбросника (мусорокамеры)	40	п.м.	1 362,22	54 488,72
Устранение засоров	220	п.м.	118,49	26 068,27
Итого по "Внутридомовые сети":				615 953,86

2. Всего за период с 1 июля 2017 г. по 30 сентября 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 802 918,55 (Восемьсот две тысячи девятьсот восемнадцать рублей 55 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

Огнерова Галина Александровна

(должность, Ф.И.О., подпись)

