

АКТ № _____
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский _____

" 31 " _____ декабря _____ 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. бульвар Текстильщиков, д. 17

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Олеговича Валерия Александровича
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. бульвар Текстильщиков, д. 17

Наименование вида работу (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Крепление температурного шва	0,2	м2	230,00	46,00
Ремонт кровли (кв. 109)	3,43	м2	143,73	493,00
Ремонт отмостки (железнение покрытий, армирование подстилающих слоев)	17,04	м2	563,97	9 610,00
Смена замка	2	шт.	297,00	594,00
Смена стёкол в деревянных переплётах	0,18	м2	850,00	153,00
Установка доски объявлений	0,222	м2	382,88	85,00
Установка проушин на двери	2	шт.	35,50	71,00
Установка пружин	10	шт.	94,90	949,00
Итого по "Конструктивные элементы":				12 001,00
Внутридомовые сети				
Замена ламп накаливания	49	шт.	26,18	1 283,00
Замена осветительного оборудования	3	шт.	200,00	600,00
Монтаж датчиков	4	шт.	838,50	3 354,00
Монтаж заземляющего провода (Машинные отделения лифтов;)	15	п.м.	33,20	498,00
Монтаж энергосберегающего оборудования (фотореле)	1	шт.	1 075,00	1 075,00
Осмотр инженерных сетей	13	чел./час	245,41	3 190,33
Прокладка(разборка) трубопроводов (кв № 305 - сварка резьбы - 1 шт, установка муфты - 1 шт ; кв № 48,292,324,254 - очистка канализационной сети - 80 п.м. ; 7/8/9 под. - снятие и установка запорной арматуры - 7 шт, замена трубопроводов - 5 п.м.)				22 941,00
Прокладка(разборка) трубопроводов 6 , 9 под. - сварка фланцев - 16 шт, замена крыльевых задвижек - 8 шт, сварка резьбы - 10 шт, установка запорной арматуры - 9 шт, замена трубопровода отопления - 4,5 м.п.; кв 146, 183, 12,90 - очистка канализационной сети - 100 м.п.; 4 под. - установка радиатора отопления в подъезде, замена запорной арматуры в подвале - 8 шт, сварка резьбы - 9 шт, сварка отводов - 2 шт, замена трубопровода отопления - 1,5 м.п.; 9 под. - замена трубопровода отопления - 1,9 м.п. ; кв 51,24 - ревизия вентилей - 2 шт, кв 188 - зачеканка раструба водоотведения , 4 под - установка заглушки - 1 шт, замена трубопровода гвс - 1 м.п., кв 239 - замена радиатора отопления - 1 шт ; кв 305-313 - замена стояка хвс - 8 м.п.; кв 321 - замена трубопровода гвс - 3,5 м.п., установка хомута - 2 шт, кв 175 - замена уплотнительного кольца на стояке гвс-1 шт.				80 943,00

Прочие работы 2 под - замена запорной арматуры - 1 шт, сварка резьбы - 2 шт; 14 кв ревизия вентиля - 1 шт ; кв 76 - замена запорной арматуры - 1 шт; 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8 установка поручней - 7 шт, кв 43, 34 - сварка свищей, 43 кв - замена стояка водоотведения - 2,2 п.м., 6 п - установка крана шарового на сбросник - 1 шт				19 215,00
Ревизия осветительного оборудования (патронов, светильников)	7	шт.	121,71	852,00
Итого по "Внутридомовые сети":				133 951,33

2. Всего за период с 1 октября 2017 г. по 31 декабря 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 145 952,33 (Сто сорок пять тысяч девятьсот пятьдесят два рубля 33 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

Ольга Владимировна Александровна

(должность, Ф.И.О., подпись)

