

АКТ № \_\_\_\_\_  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский " 30 " сентября 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Сиреневый бульвар, д. 2

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Кохрековой Тамары Михайловны  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 80, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом  
(указать нужное)

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Сиреневый бульвар, д. 2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
<b>Конструктивные элементы</b>				
Изготовление и установка металл. слива ((5,8,9п.)-чердак)	18,75	м2	822,63	15 424,25
Ремонт и восстановление герметизации стыков	221,5	м	430,12	95 271,44
Ремонт покрытия козырьков ((159,157,142,114,99,98,97,70,48,50))	68,4	м2	1 984,05	135 708,90
<b>Итого по "Конструктивные элементы":</b>				<b>246 404,59</b>
<b>Внутридомовые сети</b>				
Демонтаж/монтаж осветительных приборов (патрон потолочный-1 шт., розетка штепсельная-3шт.)	4	шт.	188,87	755,46
Дополнительные виды сантехнических работ (Слив и наполнение водой системы с осмотром системы, заделка свищей)				11 480,81
Замена (снятие и уст.) запорной арматуры в кв. (10, 71, подвал, 130, смена сгонов-1 шт.)	5	шт.	552,96	2 764,80
Замена кабелей / проводов (МОП)	6	п.м.	138,20	829,22
Замена ламп накаливания	34	шт.	41,04	1 395,40
Замена осветительного оборудования (светильник)	1	шт.	695,10	695,10
Замена предохранителей (МОП)	1	шт.	538,86	538,86
Замена стояков отопления в квартире (36)	0,5	п.м.	472,20	236,10
Замена труб ГВС в подвале (чердак) (4 п)	7	п.м.	655,02	4 585,11
Замена труб КНС в подвале (чердак) (4 п., кв. 54, кв. 131)	29,1	п.м.	787,29	22 910,02
Монтаж датчиков	11	шт.	1 602,68	17 629,43
Осмотр инженерных сетей	2	чел./час	344,09	688,17
Планово-предупредительные работы (Теплопункт 1-3:опрессовка, промывка системы отопления, ревизия задвижек, вентиляей, снятие/установка кранов, окраска труб, изоляция трубопроводов, снятие/установка элеваторов, прокладок, установка манометров)				122 974,00
Прочистка и промывка труб	0,5	приборов	752,84	376,42
Ревизия вентиляей (10, 71, подвал)	3	шт.	1 447,98	4 343,94
Ревизия осветительного оборудования	11	шт.	369,83	4 068,18
Ремонт (снятие и установка) отопительных приборов (36, смена сгонов-2шт.)	1	шт.	1 288,51	1 288,51
Ремонт(сварка) водосточной ванны на чердаке (8 п, 1 п, 2 п, 3 п)	4	шт.	1 118,22	4 472,87
Сварочные работы (сварка свищей, отводов, резьб) (1 п, кв. 130)	3	шт.	206,53	619,59
Установка поливочной системы (1 п, 2 п, 3 п)	2	п.м.	794,04	1 588,08
Устранение засоров	40	п.м.	119,13	4 765,04
<b>Итого по "Внутридомовые сети":</b>				<b>209 005,11</b>

2. Всего за период с 1 июля 2017 г. по 30 сентября 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 455 409,70 (Четыреста пятьдесят пять тысяч четыреста девять рублей 70 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

(должность, Ф.И.О., подпись)

