

АКТ № _____
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский

" 30 " сентября 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Проспект Победы, д. 24

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Пашковой Явусетты Михайловны
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 53, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Проспект Победы, д. 24

Наименование вида работу (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Ремонт и восстановление герметизации стыков (кв.178,179,174,180,70,144)	60	м	729,97	43 797,96
Ремонт кровли (1,3,4п.+ремонт козырька вход.группы 3п.)	123	м2	449,10	55 239,50
Ремонт покрытия козырьков лоджий (кв.106)	6	м2	871,71	5 230,27
Ремонт покрытия козырьков лоджий (кв.178,180,70,144)	24	м2	1 780,82	42 739,79
Итого по "Конструктивные элементы":				147 007,52
Внутридомовые сети				
Дополнительные виды сантехнических работ (Слив и наполнение водой системы с осмотром системы)		шт.		16 475,17
Замена (снятие и уст.) запорной арматуры в кв. (173, 125)	3	шт.	455,66	1 366,97
Замена ламп накаливания	41	шт.	37,97	1 556,60
Замена радиаторов (5 п., радиатор 7 секций, смена сгонов-2шт.)	1	шт.	4 709,99	4 709,99
Изготовление (замена) сопла (2 тп)	1	шт.	76,37	76,37
Монтаж датчиков	4	шт.	1 480,67	5 922,68
Осмотр инженерных сетей	3	чел./час	291,12	873,35
планово-предупредительные работы (теплоточка, теплопрессовка, промывка системы отопления, ревизия задвижек, вентилях, окраска труб, изоляция трубопроводов энергофлексом, снятие/установка элеваторов, паранитовых прокладок, установка манометров, вентилях)	1		198 853,33	198 853,33
Прочистка и промывка труб (кв. 125)	1	п.м.	752,84	752,84
Ревизия вентилях (кв. 125)	2	шт.	1 448,08	2 896,15
Ревизия осветительного оборудования	12	шт.	369,81	4 437,67
Ремонт (снятие и установка) отопительных приборов (24, 3 п.)	2	шт.	178,75	357,50
Сварочные работы (сварка свищей, отводов, резьб) (приварка резьбы, смена сгонов-2 шт.)	8	шт.	564,30	4 514,36
Смена трубопроводов (3 подъезд, кв. 96,92, ТУ)	9,5	п.м.	787,99	7 485,86
Снятие и установка: запорной арматуры (3 подъезд)	4	шт.	1 144,59	4 578,34
Установка отводов	4	шт.	662,44	2 649,76
Итого по "Внутридомовые сети":				257 506,94

2. Всего за период с 1 июля 2017 г. по 30 сентября 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

404 514,46 (Четыреста четыре тысячи пятьсот четырнадцать рублей 46 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

(должность, Ф.И.О., подпись)

