

АКТ №
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский " 30 " июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 38

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Садмушев Владимир Николаевич

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 54, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора, Растворовой Татьяны Геннадьевны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 38

Наименование вида работу (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Дератизация подвала и м/камер (1 кв-л)	1 000	м2	3,20	3 200,00
Закрытие подвальных окон	0,25	м2	445,72	111,43
Крепление проушин (б/у)	1	шт.	56,28	56,28
Ремонт оконных рам	0,01	шт.	35 599,00	355,99
Ремонт скамьи	0,3	м2	909,70	272,91
Смена стёкол в деревянных переплётках	0,576	м2	765,38	440,86
Смена урн	1	шт.	147,40	147,40
Итого по "Конструктивные элементы":				4 584,87
Внутридомовые сети				
Демонтаж/Монтаж выключателей (МОП) (4л-1эт.)	1	шт.	193,64	193,64
Дополнительные виды сантехнических работ (Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы)		шт.		17 888,84
Замена (снятие и уст.) запорной арматуры в кв. (142,8)	3	шт.	708,05	2 124,16
Замена ламп накаливания	8	шт.	26,00	207,97
Замена труб ХВС в подвале (чердак) (2 подв)	4	п.м.	858,16	3 432,65
Замена энергосберегающего оборудования	1	шт.	1 609,48	1 609,48
Осмотр инженерных сетей	4	чел./час	357,89	1 431,57
Ревизия запорной арматуры (прочистка врезок)	6	шт.	1 707,25	10 243,49
Ревизия осветительного оборудования	3	шт.	369,79	1 109,36
Ремонт полотенцесушителя (64)	2	шт.	566,25	1 132,50
Смена трубопроводов	3,5	п.м.	915,56	3 204,46
Устранение засоров	40	п.м.	117,97	4 718,68
Итого по "Внутридомовые сети":				47 296,80
Лифты				
Замена канатов главного привода лифта (1подъезд)	3	шт.		11 791,66
Итого по "Лифты":				11 791,66

2. Всего за период с 1 апреля 2017 г. по 30 июня 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

63 673,33 (Шестьдесят три тысячи шестьсот семьдесят три рубля 33 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. и должность)

Заказчик

Ст. по дог.у Теплотекс 38. Сад

(указывается Ф.И.О. и должность)

