

АКТ № _____
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский _____ " 31 " _____ марта _____ 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Сосновая, д. 27

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Юрковой Светланы Камшиевны
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
 многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 84, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на _____ договора управления многоквартирным _____
 (указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме,
 расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Сосновая, д. 27

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Заделка подвальных окон (железом б/у)	5	м2	63,60	318,00
Закрытие окон (Работы 2016г.)	2	шт.	447,00	894,00
Замена дверных приборов	1	шт.	294,00	294,00
Масляная окраска металлических поверхностей (Работы 2016г.)	0,32	м2	2 853,03	912,97
Очистка крыши от снега (высотник) (11шт)	79,2	м3	49,23	3 899,00
Очистка крыши, козырьков от снега и наледи (Работы 2016г.)	96,8	м3	27,63	2 675,00
Прочистка вентиляционных каналов (Работы 2016г.)	97,2	п.м.	35,78	3 478,00
Ремонт дверей тамбура (крепление притворной планки)	2	п.м.	157,00	314,00
Ремонт деревянного поручня (1п.5эт.)	1,5	п.м.	18,00	27,00
Ремонт покрытий пола из плиток (2п, 4п.)	82	шт.	23,99	1 967,17
Ремонт пола в подъезде (4п.)	0,75	м2	93,33	70,00
Ремонт тамбурных дверей (установка ДСП)	0,7	м2	146,79	102,75
Смена дверных приборов (пружины, работы 2016г.)	5	шт.	114,00	570,00
Смена стёкол в деревянных переплётах (Работы 2016г.)	2,46	м2	204,47	503,00
Укрепление поручней	3	п.м.	18,33	55,00
Установка металлич. поручня (Работы 2016г.)	2	п.м.	292,14	584,27
Итого по "Конструктивные элементы":				16 664,16
Внутридомовые сети				
Дополнительные виды сантехнических работ (Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы)		шт.		2 068,00
Замена (снятие и уст.) запорной арматуры в подв. (4 п)	4	шт.	790,13	3 160,50
Замена (снятие и уст.) запорной арматуры в кв. (39)	1	шт.	405,00	405,00
Замена автоматических выключателей (МОП)	2	шт.	632,85	1 265,70
Замена выключателей (2п-бэт-заяв-65кв; 2п-заяв-65кв; ревизия выключателей)	2	шт.	72,00	144,00
Замена ламп накаливания	82	шт.	33,09	2 713,50
Замена осветительного оборудования (2п-заяв-65кв; 2эт-заяв-90кв; заяв105кв-1эт;)	3	шт.	3 994,33	11 983,00
Осмотр инженерных сетей	2	чел./час	266,58	533,15
Ревизия запорной арматуры (прочистка врезок) (смена	1	шт.	2 785,00	2 785,00
Ревизия осветительного оборудования	6	шт.	170,33	1 022,00
Установка рассеивателей (плафонов) (2п-1+4п-бэт;)	2	шт.	170,00	340,00
Итого по "Внутридомовые сети":				26 419,85

2. Всего за период с 1 января 2017 г. _____ по 31 марта 2017 г. _____ выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму
 43 084,01 (Сорок три тысячи восемьдесят четыре рубля 01 копейка)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

Юркова С.К. старшая кв.84
 (должность, Ф.И.О., подпись)

