

АКТ №
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский " 31 " марта 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Сосновая, д. 15

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Кашова Сергей Ивановича
 (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора, Растворовой Татьяны Геннадьевны
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом
 (указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Сосновая, д. 15

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Заделка подвальных окон (ДВП)	4,2	м2	206,68	868,06
Изготовление и установка металл. слива (1п. с обработкой по периметру герметиком)	1,08	м2	1 036,11	1 119,00
Крепление, установка металл. ограждений	44,5	п.м.	124,82	5 554,39
Монтаж и изготовление решеток на подвальные окна (работы 2016г.)	7,74	кг	97,11	751,63
Очистка козырьков над лоджиями от снега	39,6	м3	27,65	1 095,00
Очистка крыши от снега (высотник)	39	м3	49,21	1 919,00
Прочистка вентиляционных каналов (97,2 п. м., работы 2016г.)	680,4	п.м.	35,78	24 342,00
Ремонт тамбурных дверей	1	шт.	240,00	240,00
Смена дверных приборов	3	шт.	255,05	765,14
Установка доводчиков	3	шт.	1 607,50	4 822,50
Итого по "Конструктивные элементы":				41 476,72
Внутридомовые сети				
Дополнительные виды сантехнических работ (Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы)		шт.		9 312,00
Закрепление кабелей/проводов (тех.подвал.)	2,5	п.м.	126,96	317,39
Замена (снятие и уст.) запорной арматуры в подв. (3 п)	2	шт.	432,50	865,00
Замена (снятие и уст.) запорной арматуры в кв. (71,94,81)	3	шт.	407,67	1 223,00
Замена ламп накаливания	22	шт.	25,59	563,00
Замена розетки (ИТП) (тех.подвал.)	2	шт.	69,50	139,00
Замена стояков ГВС в квартире (4)	5	п.м.	1 533,79	7 668,96
Замена стояков ХВС в квартире (врезка) (15/35)	18	п.м.	358,55	6 453,92
Замена труб ГВС в подвале (Чердак)	0,8	п.м.	717,50	574,00
Замена труб отопления в подвале (чердак) (3 п)	3,5	п.м.	742,00	2 597,00
Замена энергосберегающего оборудования (2п-1эт-заяв43кв; 2п-заяв72кв; 2п-1эт-заяв79; 2п-6эт;)	4	шт.	206,09	824,36
Осмотр инженерных сетей	4	чел./час	139,48	557,92
Ремонт полотенцесушителя (27)	1	шт.	367,00	367,00
Смена полотенцесушителя	2	шт.	862,00	1 724,00
Устранение засоров	195	шт.	90,48	17 643,00
Итого по "Внутридомовые сети":				50 829,55

2. Всего за период с 1 января 2017 г. по 31 марта 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

92 306,27 (Девяносто две тысячи триста шесть рублей 27 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна
 (должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик Старший по дому Чайковский с.и.д.м.
 (должность, Ф.И.О., подпись)

