

АКТ № \_\_\_\_\_  
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский \_\_\_\_\_ " 31 " \_\_\_\_\_ марта \_\_\_\_\_ 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Проспект Победы, д. 24

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Александром Абуейиной Михайловны  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета  
 многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 53, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"  
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора, Растворовой Татьяны Геннадьевны  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава  
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным  
 (указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме,  
 расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Проспект Победы, д. 24

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
<b>Конструктивные элементы</b>				
Герметизация стыков на створе м/провода (1,2,3п.)	1,5	п.м.	271,93	407,90
Заделка подвальных окон (Работы 2016г.)	3,6	м2	92,22	332,00
Масляная окраска металлических поверхностей (Работы 2016г.)	0,91	м2	158,24	144,00
Монтаж и изготовление решеток на подвальные окна (Работы 2016г.)	13,73	кг	107,51	1 476,18
Очистка крыши, козырьков от снега и наледи	53,56	м3	36,78	1 970,00
Прочистка вентиляционных каналов (Работы 2016г.)	97,2	п.м.	35,78	3 478,00
Ремонт метлахской плитки (5п.)	241	шт.	20,59	4 962,00
Смена дверных приборов (Работы 2016г.)	10	шт.	113,90	1 139,00
Смена замка (5п.)	1	шт.	132,00	132,00
Смена стёкол в деревянных переплётах (Работы 2016г.)	0,71	м2	205,63	146,00
Установка металлического ограждения (Работы 2016г.)	10,1	п.м.	122,38	1 236,00
Устройство деревянного щита (Обивка оцинков. железом. Работы 2016г.)	1,5	м2	348,00	522,00
<b>Итого по "Конструктивные элементы":</b>				<b>15 945,08</b>
<b>Внутридомовые сети</b>				
Дополнительные виды сантехнических работ (Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы, промывка труб.)		шт.		9 918,63
Замена (снятие и уст.) запорной арматуры в подв. (3 п, 4 п)	3	шт.	1 092,67	3 278,00
Замена ламп накаливания	34	шт.	13,56	461,00
Замена стояков ХВС в квартире (врезка) (1/33,175,129/141)	63	п.м.	1 027,95	64 761,00
Замена труб ГВС в подвале (чердак)	3	п.м.	1 804,64	5 413,91
Замена труб отопления в подвале (чердак) (2п, 4 п)	3,8	п.м.	1 567,18	5 955,30
Замена энергосберегающего оборудования	5	шт.	211,51	1 057,56
Монтаж автоматических выключателей (МОП)	2	шт.	602,80	1 205,60
Осмотр инженерных сетей	6	чел./час	153,82	922,91
Ревизия запорной арматуры ( прочистка врезок ) (смена	13	шт.	2 783,08	36 180,00
Ревизия осветительного оборудования	3	шт.	170,00	510,00
Ремонт полотенцесушителя (117)	1	шт.	553,99	553,99
Ремонт( снятие и установка ) отопительных приборов (129,115,114,91)	4	шт.	1 817,04	7 268,17
Сварочные работы ( сварка свищей , отводов, резьб) (ливневка)	0,4	п.м.	1 507,50	603,00
Смена трубопроводов (Работы 2016г.)	16,2	п.м.	882,45	14 295,76
Снятие и установка смывных бачков (Работы 2016г.)	9	шт.	617,67	5 559,00
Установка клеммника	2	шт.	3 995,00	7 990,00
Устранение засоров	60	п.м.	198,93	11 936,00
<b>Итого по "Внутридомовые сети":</b>				<b>177 869,83</b>

2. Всего за период с 1 января 2017 г. по 31 марта 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

193 814,91 (Сто девяносто три тысячи восемьсот сорок четыре рубля 91 копейка)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна  
 (должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

Александром Абуейиной Михайловны  
 (должность, Ф.И.О., подпись)