

АКТ №  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский

" 31 "

марта

2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Ленина, д. 36/1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Русанова Ольга Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 127, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора, Растворова Татьяны Геннадьевны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Ленина, д. 36/1

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
<b>Конструктивные элементы</b>				
Герметизация стыков м/д плитами вент. шахт	83,6	м	107,11	8 954,23
Масляная окраска заполнений оконных проемов	0,12	м2	5 191,67	623,00
Окраска металлоконструкций	0,36	м2	503,89	181,40
Очистка крыши, козырьков от снега и наледи	536,95	м3	27,62	14 832,00
Погрузочно-разгрузочные работы	5	чел./час	184,98	924,90
ППР вентиляции	5 832	п.м.	61,10	356 335,92
Ремонт вентиляционных шахт	0,15	м3	1 213,33	182,00
Ремонт и восстановление герметизации стыков	25,75	м	182,00	4 686,56
Ремонт плиточных полов	0,72	м2	1 402,78	1 010,00
Ремонт фрамуг (Подгонка, крепление)	3	шт.	235,33	706,00
Ремонт штукатурки стен	1	м2	1 988,54	1 988,54
Смена блока выхода на кровлю	1	шт.	4 767,54	4 767,54
Смена дверных приборов	8	шт.	114,00	912,00
Смена стёкол в деревянных переплётах	4,86	м2	205,76	1 000,00
Укрепление оконных решеток	2	шт.	47,00	94,00
Установка оконных решеток	3	шт.	67,67	203,00
Устройство водосливной системы	1,11	м2	2 516,72	2 793,56
			<b>Итого по "Конструктивные элементы":</b>	<b>400 194,65</b>
<b>Внутридомовые сети</b>				
Дополнительные виды сантехнических работ (Промывка, осмотр системы отопления)		шт.		13 638,00
Замена (снятие и уст.) запорной арматуры в подв.	8	шт.	879,39	7 035,15
Замена (снятие и уст.) запорной арматуры в кв.	1	шт.	984,38	984,38
Замена ламп накаливания	3	шт.	25,70	77,10
Замена обратного клапана	1	шт.	984,38	984,38
Замена предохранителей (МОП)	3	шт.	448,34	1 345,02
Замена стояков ГВС в квартире (3,57)	4,2	п.м.	706,22	2 966,14
Замена стояков отопления в квартире (42,38,77, стоматология)	5,5	п.м.	807,79	4 442,85
Замена труб отопления в подвале (чердак)	3	п.м.	1 220,86	3 662,59
Замена труб ХВС в подвале (чердак)	3	п.м.	509,84	1 529,52
Замена энергосберегающего оборудования (8п-тамбур; 1-2эт-заяв127; 8п-тамбур;)	4	шт.	58,06	232,22
Изготовление и установка полотенцесушителя	3	м	683,19	2 049,58
Осмотр инженерных сетей	4	чел./час	439,88	1 759,51
Устранение засоров	20	п.м.	78,10	1 562,00
			<b>Итого по "Внутридомовые сети":</b>	<b>42 268,44</b>

2. Всего за период с 1 января 2017 г. по 31 марта 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

442 463,09 (Четыреста сорок две тысячи четыреста шестьдесят три рубля 09 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

Русанова О.Н.

(должность, Ф.И.О., подпись)