

**АКТ №**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Чайковский

" 31 " марта 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 38

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Садочников Владимир Николаевич  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 57, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным  
домом (указать нужное)

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 38

Наименование вида работу (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
<b>Конструктивные элементы</b>				
Закрытие подвальных окон	0,98	м2	139,26	136,47
Очистка козырьков над балконами от снега высотник	48	м3	63,75	3 060,00
Очистка крыши от снега	12	м3	27,58	331,00
Погрузочно-разгрузочные работы	1	чел./час	454,30	454,30
Смена дверных приборов	4	шт.	168,74	674,95
<b>Итого по "Конструктивные элементы":</b>				<b>4 656,72</b>
<b>Внутридомовые сети</b>				
Дополнительные виды сантехнических работ ((Промывка, осмотр системы отопления, ревизия, смена вентилей))		шт.		11 832,00
Замена ламп накаливания	48	шт.	16,90	810,97
Замена стояков КНС в квартире (110,67)	5,6	п.м.	799,63	4 477,90
Замена стояков ХВС в квартире (86,90)	4,5	п.м.	929,79	4 184,04
Замена энергосберегающего оборудования (1п-10эт-заяв-36кв; 4п-6эт, 2п-7эт.)	3	шт.	383,20	1 149,59
Осмотр инженерных сетей	2	чел./час	346,93	693,85
Ремонт полотенцесушителя (9,35)	2	шт.	790,50	1 581,00
Устранение засоров	20	м	78,10	1 562,00
<b>Итого по "Внутридомовые сети":</b>				<b>26 291,35</b>

2. Всего за период с 1 января 2017 г. по 31 марта 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 30 948,07 (Тридцать тысяч девятьсот сорок восемь рублей 07 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна (должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик С/ В.И. Садочников (должность, Ф.И.О., подпись)