

Отчет ООО "Теплотекс"
За период: с 1 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.
 перед собственниками дома по адресу: Сосновая, д. 18
 Площадь помещений дома, кв.м: 6 222,3
 Процент собираемости: 84 %
 Баланс дома по состоянию на 01.01.2015 0

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)	Отклонение (начислено минус расходы)
Содержание жилого дома					
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	480 002,12		480 002,12		0,00
Внутридомовое инженерное оборудование	203 839,73		135 040,03		68 799,70
Дератизация, дезинсекция	27 897,56		3 920,00		23 977,56
Конструктивные элементы жилых зданий	190 242,60		48 943,54		141 299,06
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	29 421,37		30 595,73		-1 174,36
Обслуживание мусоропроводов	73 260,40		73 260,40		0,00
Обслуживание светоточек наружного освещения	1 523,83		1 523,83		0,00
Содержание управляющей компании	164 384,64		164 384,64		0,00
ИТОГО Содержание жилого дома	1 170 572,25	1 033 801,30	937 670,29	96 131,01	232 901,96
Коммунальные услуги					
Водоотведение	238 038,95		238 038,95		0,00
Вывоз ТБО	115 661,72		115 661,72		0,00
Горячее водоснабжение	418 926,72		418 926,72		0,00
Отопление	1 576 561,69		1 576 561,69		0,00
Холодное водоснабжение	152 243,04		152 243,04		0,00
Электроэнергия	635 981,66		635 981,66		0,00
ИТОГО Коммунальные услуги	3 137 413,78	2 563 922,92	3 137 413,78	-573 490,86	0,00
ВСЕГО	4 307 986,03	3 597 724,22	4 075 084,07	-477 359,85	232 901,96

Баланс дома по состоянию на 31.12.2015 -477 359,85

Отчет о выполненных работах в натуральных показателях

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объем
Внутридомовое инженерное оборудование		
Замена стояков ГВС	п.м.	2,6
Замена труб отопления в подвале	п.м.	1,5
Замена запорной арматуры	шт	14
Ремонт отопительных приборов	шт	2
Замена врезки	шт	1
Устранение засоров	шт	15
Замена манометров	шт	12
Замена энергосберегающего оборудования (МОП)	шт	15
Замена ламп (МОП)	шт	63
Замена кабелей / проводов (МОП)	п.м.	37
Замена стояков ХВС	п.м.	39,2
Замена труб КНС в подвале	п.м.	22,8
Замена осветительного оборудования (МОП)	шт	13
Дератизация, дезинсекция		
Дератизация и дезинсекция подвала	м2	2 000
Конструктивные элементы жилых зданий		
Прочистка водосборных ванн	шт	8
Изготовление и установка металлических решеток	шт	1
Ремонт кровли	м2	80
Замена оконного стекла в подъезде	м2	0,53
Навеска замков (вход на чердак)	шт	2
Ремонт межпанельных швов	п.м.	73
Изготовление и установка доски объявлений	шт	8
Ремонт отмостки	м2	1,95
Установка бачков в мусорокамеру	шт	8
Ремонт козырька над балконом	шт	4
Утепление подвальных окон	шт	4
Обследование вент. канала и устранение неполадок	п.м.	405