

Отчет ООО "Теплотекс"

За период: с 1 мая 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

перед собственниками дома по адресу: Сиреневый бульвар, д. 4

Площадь помещений дома, кв.м: 4 061,01

Процент собираемости: 68 %

Баланс дома по состоянию на 01.05.2015 0

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)	Отклонение (начислено минус расходы)
Содержание жилого дома					
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	175 164,48		175 164,48		0,00
Внутридомовое инженерное оборудование	74 348,64		30 369,64		43 979,00
Дератизация, дезинсекция	10 185,84		0,00		10 185,84
Конструктивные элементы жилых зданий	69 416,16		75 691,42		-6 275,26
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	10 747,28		11 812,76		-1 065,48
Обслуживание светоточек наружного освещения	561,44		561,44		0,00
Содержание управляющей компании	60 593,76		60 593,76		0,00
ИТОГО Содержание жилого дома	401 017,60	298 639,13	354 193,50	-55 554,37	46 824,10
Коммунальные услуги					
Водоотведение	83 734,45		114 052,46		-30 318,01
Вывоз ТБО	44 235,88		44 235,88		0,00
Горячее водоснабжение	148 321,75		167 838,86		-19 517,11
Отопление	320 770,52		320 770,52		0,00
Холодное водоснабжение	51 838,30		88 140,60		-36 302,30
Электроэнергия	299 454,09		299 454,09		0,00
ИТОГО Коммунальные услуги	948 354,99	619 372,54	1 034 492,41	-415 119,87	-86 137,42
ВСЕГО	1 349 372,59	918 011,67	1 388 685,91	-470 674,24	-39 313,32

Баланс дома по состоянию на 31.12.2015

-470 674,24

Отчет о выполненных работах в натуральных показателях

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объем
Внутридомовое инженерное оборудование		
Замена запорной арматуры	шт	10
Ремонт отопительных приборов	шт	3
Устранение засоров	шт	1
Замена крана маевского	шт	1
Замена манометров	шт	3
Замена энергосберегающего оборудования (МОП)	шт	2
Замена ламп (МОП)	шт	15
Замена осветительного оборудования (МОП)	шт	2
Конструктивные элементы жилых зданий		
Замена оконного стекла в подъезде	м2	0,39
Ремонт дверного блока	шт	2
Установка (навеска) пружин	шт	3
Изготовление и установка доски объявлений	шт	3
Ремонт м-на после затопления	м2	38,7
Закрытие слуховых окон	м2	9,6
Установка ящика для показаний	шт	1