

Отчет ООО "Теплотекс"

За период: с 1 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

перед собственниками дома по адресу: Проспект Победы, д. 16

Площадь помещений дома, кв.м: 3 457,6

Процент собираемости: 100 %

Баланс дома по состоянию на 01.01.2015

-349 783,51

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)	Отклонение (начислено минус расходы)
Содержание жилого дома					
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	211 278,12		211 278,12		0,00
Внутридомовое инженерное оборудование	89 677,08		171 065,24		-81 388,16
Дератизация, дезинсекция	12 285,84		0,00		12 285,84
Конструктивные элементы жилых зданий	83 727,60		2 352,72		81 374,88
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	12 963,00		14 667,11		-1 704,11
Обслуживание светоточек наружного освещения	677,16		677,16		0,00
Содержание управляющей компании	73 086,36		73 086,36		0,00
ИТОГО Содержание жилого дома	483 695,16	495 623,08	473 126,71	22 496,37	10 568,45
Коммунальные услуги					
Водоотведение	105 531,73		115 816,02		-10 284,29
Вывоз ТБО	59 165,75		59 165,75		0,00
Горячее водоснабжение	167 723,43		209 680,24		-41 956,81
Отопление	686 342,97		686 342,97		0,00
Холодное водоснабжение	69 567,64		82 661,36		-13 093,72
Электроэнергия	42 057,83		42 057,83		0,00
ИТОГО Коммунальные услуги	1 130 389,35	1 118 248,28	1 195 724,17	-77 475,89	-65 334,82
ВСЕГО	1 614 084,51	1 613 871,36	1 668 850,88	-54 979,52	-54 766,37

Баланс дома по состоянию на 31.12.2015

-404 763,03

Отчет о выполненных работах в натуральных показателях

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объем
Внутридомовое инженерное оборудование		
Замена стояков ГВС	п.м.	5
Замена труб ХВС в подвале	п.м.	90
Замена запорной арматуры	шт	58
Ремонт отопительных приборов	шт	2
Замена врезки	шт	1
Замена манометров	шт	3
Замена энергосберегающего оборудования (МОП)	шт	2
Замена ламп (МОП)	шт	30
Замена выключателей (МОП)	шт	2
Замена кабелей / проводов (МОП)	п.м.	14
ППР ВРУ и электрощитков на этажах	шт	1
Замена стояков ХВС	п.м.	49
Замена труб ГВС в подвале	п.м.	193
Замена труб КНС в подвале	п.м.	12,6
Замена осветительного оборудования (МОП)	шт	5
Конструктивные элементы жилых зданий		
Ремонт окна	шт	4
Ремонт отмостки	п.м.	28
Обследование вент. канала и устранение неполадок	п.м.	3 888