

Отчет ООО "Теплотекс"

За период: с 1 сентября 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

перед собственниками дома по адресу: Приморский бульвар, д. 59

Площадь помещений дома, кв.м: 1 771,6

Процент собираемости: 33 %

Баланс дома по состоянию на 01.09.2015 0

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)	Отклонение (начислено минус расходы)
Содержание жилого дома					
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	32 043,25		32 043,25		0,00
Внутридомовое инженерное оборудование	13 600,77		9 472,00		4 128,77
Дератизация, дезинсекция	1 863,32		0,00		1 863,32
Конструктивные элементы жилых зданий	12 698,45		0,00		12 698,45
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	1 966,02		1 966,02		0,00
Обслуживание светоточек наружного освещения	102,70		102,70		0,00
Содержание управляющей компании	11 084,56		11 084,56		0,00
<b>ИТОГО Содержание жилого дома</b>	<b>73 359,07</b>	<b>24 601,73</b>	<b>54 668,53</b>	<b>-30 066,80</b>	<b>18 690,54</b>
Коммунальные услуги					
Вывоз ТБО	20 271,20		20 271,20		0,00
Холодное водоснабжение	0,00		3 442,28		-3 442,28
<b>ИТОГО Коммунальные услуги</b>	<b>20 271,20</b>	<b>6 691,36</b>	<b>23 713,48</b>	<b>-17 022,12</b>	<b>-3 442,28</b>
<b>ВСЕГО</b>	<b>93 630,27</b>	<b>31 293,09</b>	<b>78 382,01</b>	<b>-47 088,92</b>	<b>15 248,26</b>

Баланс дома по состоянию на 31.12.2015 -47 088,92

Отчет о выполненных работах в натуральных показателях

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объем
<b>Внутридомовое инженерное оборудование</b>		
Устранение засоров	шт	1
Замена стояков ХВС	п.м.	2,8
Замена стояков КНС	п.м.	1,8
Замена труб КНС в подвале	п.м.	2,4
<b>Конструктивные элементы жилых зданий</b>		
Изготовление и установка оконных рам	шт	1
Навеска замков (вход на чердак)	шт	1
Ремонт тамбурных дверей	шт	1
Установка (навеска) пружин	шт	3
Изготовление и установка доски объявлений	шт	3
Утепление слуховых окон	шт	2
Закрытие подвальных окон	шт	6