

Отчет ООО "Теплотекс"
За период: с 1 мая 2015 г. по 31 декабря 2015 г.
 перед собственниками дома по адресу: Мира, д. 50

Площадь помещений дома, кв.м: 4 755

Процент собираемости: 72 %

Баланс дома по состоянию на 01.05.2015 0

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)	Отклонение (начислено минус расходы)
Содержание жилого дома					
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	228 484,72		228 484,72		0,00
Внутридомовое инженерное оборудование	96 980,48		103 152,10		-6 171,62
Дератизация, дезинсекция	13 286,44		3 150,00		10 136,44
Конструктивные элементы жилых зданий	90 546,46		132 333,22		-41 786,76
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	14 018,74		14 954,17		-935,43
Обслуживание светоточек наружного освещения	732,30		732,30		0,00
Содержание управляющей компании	79 038,56		79 038,56		0,00
ИТОГО Содержание жилого дома	523 087,70	431 176,65	561 845,07	-130 668,42	-38 757,37
Коммунальные услуги					
Водоотведение	261 732,52		261 732,52		0,00
Вывоз ТБО	63 461,66		63 461,66		0,00
Горячее водоснабжение	323 671,78		323 671,78		0,00
Отопление	442 697,60		442 697,60		0,00
Холодное водоснабжение	77 419,75		93 804,36		-16 384,61
Электроэнергия	262 664,17		262 664,17		0,00
ИТОГО Коммунальные услуги	1 431 647,48	971 480,27	1 448 032,09	-476 551,82	-16 384,61
ВСЕГО	1 954 735,18	1 402 656,92	2 009 877,16	-607 220,24	-55 141,98

Баланс дома по состоянию на 31.12.2015 -607 220,24

Отчет о выполненных работах в натуральных показателях

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объем
Внутридомовое инженерное оборудование		
Замена стояков ГВС	п.м.	14
Замена ОДПУ электроэнергии	шт	2
Замена труб ХВС в подвале	п.м.	1,5
Замена труб отопления в подвале	п.м.	3,5
Замена запорной арматуры	шт	8
Ремонт отопительных приборов	шт	1
Замена крана маевского	шт	1
Замена манометров	шт	3
Замена энергосберегающего оборудования (МОП)	шт	4
Замена ламп (МОП)	шт	34
Замена выключателей (МОП)	шт	1
Замена кабелей / проводов (МОП)	п.м.	6
Замена стояков отопления	п.м.	2,3
Замена стояков ХВС	п.м.	38,8
Замена стояков КНС	п.м.	9,8
Замена трансформаторов тока (ВРУ)	шт	6
Замена плавких вставок (ВРУ)	шт	1
Замена осветительного оборудования (МОП)	шт	5
Дератизация, дезинсекция		
Дератизация и дезинсекция подвала	м2	1 300
Конструктивные элементы жилых зданий		
Прочистка вентиляционных каналов	п.м.	999
Закрытие подвальных окон ДВП	м2	1,5
Ремонт кровли	м2	40
Ремонт подъездов	м2	403
Изготовление и установка доски объявлений	шт	6
Закрытие слуховых окон	м2	0,8