

Отчет ООО "Теплотекс"  
**За период: с 1 мая 2015 г. по 31 декабря 2015 г.**  
 перед собственниками дома по адресу: Мира, д. 4

Площадь помещений дома, кв.м: 1 914,03

Процент собираемости: 69 %

Баланс дома по состоянию на 01.05.2015 0

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)	Отклонение (начислено минус расходы)
Содержание жилого дома					
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	80 196,08		80 196,08		0,00
Внутридомовое инженерное оборудование	34 039,28		162 084,32		-128 045,04
Дератизация, дезинсекция	4 663,44		0,00		4 663,44
Конструктивные элементы жилых зданий	31 780,96		25 638,00		6 142,96
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	4 920,48		5 244,12		-323,64
Обслуживание светоточек наружного освещения	257,04		257,04		0,00
Содержание управляющей компании	27 741,84		27 741,84		0,00
<b>ИТОГО Содержание жилого дома</b>	<b>183 599,12</b>	<b>138 334,55</b>	<b>301 161,40</b>	<b>-162 826,85</b>	<b>-117 562,28</b>
Коммунальные услуги					
Водоотведение	59 135,42		59 135,42		0,00
Вывоз ТБО	21 341,02		21 341,02		0,00
Горячее водоснабжение	127 113,41		140 518,84		-13 405,43
Отопление	183 747,66		183 747,66		0,00
Холодное водоснабжение	33 260,56		34 831,91		-1 571,35
Электроэнергия	129 406,96		129 406,96		0,00
<b>ИТОГО Коммунальные услуги</b>	<b>554 005,03</b>	<b>369 443,56</b>	<b>568 981,81</b>	<b>-199 538,25</b>	<b>-14 976,78</b>
<b>ВСЕГО</b>	<b>737 604,15</b>	<b>507 778,11</b>	<b>870 143,21</b>	<b>-362 365,10</b>	<b>-132 539,06</b>

Баланс дома по состоянию на 31.12.2015 -362 365,1

**Отчет о выполненных работах в натуральных показателях**

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объем
<b>Внутридомовое инженерное оборудование</b>		
Замена стояков ГВС	п.м.	12
Замена труб ХВС в подвале	п.м.	70
Замена запорной арматуры	п.м.	26
Устранение засоров	шт	2
Замена манометров	шт	3
Замена энергосберегающего оборудования (МОП)	шт	4
Замена ламп (МОП)	шт	4
Замена стояков ХВС	п.м.	20,4
Замена труб ГВС в подвале	п.м.	71
Замена осветительного оборудования (МОП)	шт	2
Замена автоматических выключателей (МОП)	шт	9
<b>Конструктивные элементы жилых зданий</b>		
Утепление подвальных окон пеноплексом	м2	1,96
Установка (навеска) пружин	шт	4
Изготовление и установка доски объявлений	шт	1
Ремонт квартир/возмещение ущерба после затопления	шт	1
Ремонт дверей пожарного выхода	м2	12
Утепление чердачного перекрытия	м2	18
Замена стекла балконной двери	м2	1,77