

Отчет ООО "Теплотекс"

За период: с 1 ноября 2015 г. по 31 декабря 2015 г.  
 перед собственниками дома по адресу: Ленина, д. 72

Площадь помещений дома, кв.м: 1 918,1

Процент собираемости: 50 %

Баланс дома по состоянию на 01.11.2015 0

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)	Отклонение (начислено минус расходы)
Содержание жилого дома					
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	24 436,04		24 436,04		0,00
Внутридомовое инженерное оборудование	10 355,06		5 803,20		4 551,86
Дератизация, дезинсекция	1 418,82		0,00		1 418,82
Конструктивные элементы жилых зданий	9 669,50		0,00		9 669,50
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	1 496,32		1 496,32		0,00
Обслуживание мусоропроводов	3 719,96		3 719,96		0,00
Обслуживание светоточек наружного освещения	77,50		77,50		0,00
Содержание управляющей компании	8 441,44		8 441,44		0,00
<b>ИТОГО Содержание жилого дома</b>	<b>59 614,64</b>	<b>30 143,09</b>	<b>43 974,46</b>	<b>-13 831,37</b>	<b>15 640,18</b>
Коммунальные услуги					
Водоотведение	13 616,51		13 616,51		0,00
Вывоз ТБО	5 398,26		5 398,26		0,00
Холодное водоснабжение	8 638,37		9 323,15		-684,78
Электроэнергия	16 092,84		16 092,84		0,00
<b>ИТОГО Коммунальные услуги</b>	<b>43 745,98</b>	<b>21 434,60</b>	<b>44 430,76</b>	<b>-22 996,16</b>	<b>-684,78</b>
Лифт	16 380,62		16 380,62		0,00
<b>ВСЕГО</b>	<b>119 741,24</b>	<b>59 809,27</b>	<b>104 785,84</b>	<b>-44 976,57</b>	<b>14 955,40</b>

Баланс дома по состоянию на 31.12.2015

-44 976,57

Отчет о выполненных работах в натуральных показателях

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объем
<b>Внутридомовое инженерное оборудование</b>		
Замена труб отопления в подвале	п.м.	0,5
Ремонт отопительных приборов	шт	1
Замена ламп (МОП)	шт	10
Замена кабелей / проводов (МОП)	п.м.	2
Замена стояков КНС	п.м.	2,2
Замена осветительного оборудования (МОП)	шт	3
Монтаж гофрированной трубы (МОП)	п.м.	2
Монтаж распредкоробки (МОП)	шт	1
<b>Конструктивные элементы жилых зданий</b>		
Навеска замков (вход на чердак)	шт	1
Масляная окраска почтовых ящиков	м2	1,1
Установка ящика для показаний	шт	1
Ремонт слухового окна	шт	1