

Отчет ООО "Теплотекс"  
**За период: с 1 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.**  
 перед собственниками дома по адресу: Декабристов, д. 32  
 Площадь помещений дома, кв.м: 4 545,4  
 Процент собираемости: 92 %  
 Баланс дома по состоянию на 01.01.2015 77 192,43

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)	Отклонение (начислено минус расходы)
Содержание жилого дома					
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	346 890,86		346 890,86		0,00
Внутридомовое инженерное оборудование	147 238,02		71 956,40		75 281,62
Дератизация, дезинсекция	20 171,78		2 800,00		17 371,78
Конструктивные элементы жилых зданий	137 469,77		6 976,38		130 493,39
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	21 283,57		21 283,57		0,00
Обслуживание светоточек наружного освещения	1 111,79		1 111,79		0,00
Содержание управляющей компании	119 998,20		119 998,20		0,00
<b>ИТОГО Содержание жилого дома</b>	<b>794 163,99</b>	<b>754 747,27</b>	<b>571 017,20</b>	<b>183 730,07</b>	<b>223 146,79</b>
Коммунальные услуги					
Водоотведение	185 310,29		185 310,29		0,00
Вывоз ТБО	106 188,79		106 188,79		0,00
Горячее водоснабжение	364 189,23		419 534,94		-55 345,71
Отопление	956 349,56		956 349,56		0,00
Холодное водоснабжение	110 855,24		114 090,07		-3 234,83
Электроэнергия	427 233,82		427 233,82		0,00
<b>ИТОГО Коммунальные услуги</b>	<b>2 150 126,93</b>	<b>1 965 194,59</b>	<b>2 208 707,47</b>	<b>-243 512,88</b>	<b>-58 580,54</b>
<b>ВСЕГО</b>	<b>2 944 290,92</b>	<b>2 719 941,86</b>	<b>2 779 724,67</b>	<b>-59 782,81</b>	<b>164 566,25</b>

Баланс дома по состоянию на 31.12.2015 17 409,62

**Отчет о выполненных работах в натуральных показателях**

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объем
<b>Внутридомовое инженерное оборудование</b>		
Замена стояков ГВС	п.м.	4
Замена ОДПУ электроэнергии	шт	2
Замена труб ХВС в подвале	п.м.	15
Замена труб отопления в подвале	п.м.	1,9
Замена запорной арматуры	п.м.	18
Ремонт отопительных приборов	шт	2
Устранение засоров	шт	7
Замена крана маевского	шт	2
Замена манометров	шт	3
Замена ламп (МОП)	шт	58
ППР ВРУ и электрощитков на этажах	шт	1
Замена стояков отопления	п.м.	0,3
Замена стояков ХВС	п.м.	5,5
Замена стояков КНС	п.м.	2,4
Замена труб ГВС в подвале	п.м.	1,7
Замена труб КНС в подвале	п.м.	2,2
Замена осветительного оборудования (МОП)	шт	1
<b>Дератизация, дезинсекция</b>		
Дератизация и дезинсекция подвала	м2	800
<b>Конструктивные элементы жилых зданий</b>		
Закрытие подвальных окон ДВП	м2	2,45
Ремонт кровли	м2	8
Ремонт тамбурных дверей	шт	1
Ремонт отмостки	м2	1,8
Крепление обшивки входных дверей	шт	1
Замена стекла в оконной раме	м2	6,683
Устройство примык. к вент. шахтам, канал. стоякам	п.м.	6
Закрытие подвальных окон (повторно)	м2	3,3