

Отчет ООО "Теплотекс"
За период: с 1 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.
 перед собственниками дома по адресу: Декабристов, д. 15

Площадь помещений дома, кв.м: 1 874,9

Процент собираемости: 101 %

Баланс дома по состоянию на 01.01.2015 -27 329,01

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)	Отклонение (начислено минус расходы)
Содержание жилого дома					
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	137 899,44		137 899,44		0,00
Внутридомовое инженерное оборудование	58 533,48		108 058,97		-49 525,49
Дератизация, дезинсекция	8 019,60		0,00		8 019,60
Конструктивные элементы жилых зданий	54 631,32		25 723,09		28 908,23
Обслуживание светоточек наружного освещения	430,20		430,20		0,00
Содержание управляющей компании	47 748,60		47 748,60		0,00
ИТОГО Содержание жилого дома	307 262,64	309 939,77	319 860,30	-9 920,53	-12 597,66
Коммунальные услуги					
Водоотведение	105 121,75		105 121,75		0,00
Вывоз ТБО	53 017,72		53 017,72		0,00
Горячее водоснабжение	202 970,05		204 554,51		-1 584,46
Отопление	526 003,18		526 003,18		0,00
Холодное водоснабжение	61 398,80		63 996,92		-2 598,12
Электроэнергия	251 741,56		251 741,56		0,00
ИТОГО Коммунальные услуги	1 200 253,06	1 211 923,54	1 204 435,64	7 487,90	-4 182,58
ВСЕГО	1 507 515,70	1 521 863,31	1 524 295,94	-2 432,63	-16 780,24

Баланс дома по состоянию на 31.12.2015 -29 761,64

Отчет о выполненных работах в натуральных показателях

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объем
Внутридомовое инженерное оборудование		
Замена запорной арматуры	п.м.	4
Устранение засоров	шт	4
Замена ламп (МОП)	шт	12
Замена выключателей (МОП)	шт	1
ППР ВРУ и электрощитков на этажах	шт	1
Замена стояков ХВС	п.м.	47,8
Замена стояков КНС	п.м.	2,2
Конструктивные элементы жилых зданий		
Прочистка вентиляционных каналов	п.м.	972
Ремонт кровли	м2	19
Ремонт козырьков	шт	4
Установка (навеска) пружин	шт	1
Очистка крыши, козырьков от снега и наледи	м2	41,68
Устройство примык. к вент. шахтам, канал. стоякам	п.м.	8
Укрепление проушин на чердачном люке	шт	2
Подгонка балконных дверей в секциях	шт	2
Укрепление почтовых ящиков	секция	1
Ремонт слухового окна	шт	1