

Отчет ООО "Теплотекс"
За период: с 1 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.
 перед собственниками дома по адресу: Гагарина, д. 9

Площадь помещений дома, кв.м: 2 511,6

Процент собираемости: 84 %

Баланс дома по состоянию на 01.01.2015 0

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)	Отклонение (начислено минус расходы)
Содержание жилого дома					
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	191 982,00		191 982,00		0,00
Внутридомовое инженерное оборудование	81 354,60		175 402,50		-94 047,90
Дератизация, дезинсекция	11 147,04		840,00		10 307,04
Конструктивные элементы жилых зданий	75 968,52		101 873,29		-25 904,77
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	11 755,92		12 267,32		-511,40
Обслуживание мусоропроводов	29 225,88		29 225,88		0,00
Обслуживание светоточек наружного освещения	608,88		608,88		0,00
Содержание управляющей компании	66 320,16		66 320,16		0,00
ИТОГО Содержание жилого дома	468 363,00	420 088,19	578 520,03	-158 431,84	-110 157,03
Коммунальные услуги					
Водоотведение	60 074,77		69 083,86		-9 009,09
Вывоз ТБО	31 915,89		31 915,89		0,00
Горячее водоснабжение	94 797,97		154 638,54		-59 840,57
Отопление	419 425,98		419 425,98		0,00
Холодное водоснабжение	37 653,44		39 900,36		-2 246,92
Электроэнергия	205 019,98		205 019,98		0,00
ИТОГО Коммунальные услуги	848 888,03	684 315,24	919 984,61	-235 669,37	-71 096,58
Лифт	128 694,48		128 694,48		0,00
ВСЕГО	1 445 945,51	1 219 840,67	1 627 199,12	-407 358,45	-181 253,61

Баланс дома по состоянию на 31.12.2015 -407 358,45

Отчет о выполненных работах в натуральных показателях

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объем
Внутридомовое инженерное оборудование		
Замена запорной арматуры	п.м.	11
Ремонт отопительных приборов	шт	1
Замена ОДПУ ХВС	шт	1
Замена манометров	шт	3
Замена ламп (МОП)	шт	13
Замена выключателей (МОП)	шт	1
Замена стояков ХВС	п.м.	7
Замена предохранителей (МОП)	шт	4
Дератизация, дезинсекция		
Дератизация и дезинсекция подвала	шт	1
Конструктивные элементы жилых зданий		
Ремонт кровли	м2	309
Навеска замков (вход на чердак)	шт	1
Установка почтовых ящиков	шт	36
Изготовление и установка доски объявлений	шт	1
Установка ящика для показаний	шт	1
Обследование вент. канала и устранение неполадок	п.м.	1
Замена метал. ящиков для мусоросброса	шт	9
Очистка подвального помещения от мусора	шт	1