

Отчет ООО "Теплотекс"  
**За период: с 1 сентября 2015 г. по 31 декабря 2015 г.**  
 перед собственниками дома по адресу: Вокзальная, д. 45  
 Площадь помещений дома, кв.м: 2 734,1  
 Процент собираемости: 62 %  
 Баланс дома по состоянию на 01.09.2015 0

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)	Отклонение (начислено минус расходы)
Содержание жилого дома					
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	69 553,32		69 553,32		0,00
Внутридомовое инженерное оборудование	29 521,96		16 301,17		13 220,79
Дератизация, дезинсекция	4 044,52		0,00		4 044,52
Конструктивные элементы жилых зданий	27 563,36		0,00		27 563,36
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	4 267,48		4 831,66		-564,18
Обслуживание светоточек наружного освещения	222,92		222,92		0,00
Содержание управляющей компании	24 060,24		24 060,24		0,00
<b>ИТОГО Содержание жилого дома</b>	<b>159 233,80</b>	<b>107 018,41</b>	<b>114 969,31</b>	<b>-7 950,90</b>	<b>44 264,49</b>
Коммунальные услуги					
Водоотведение	33 709,60		34 082,06		-372,46
Вывоз ТБО	20 023,48		20 023,48		0,00
Горячее водоснабжение	66 131,14		81 311,44		-15 180,30
Отопление	285 575,68		285 575,68		0,00
Холодное водоснабжение	20 471,80		24 915,97		-4 444,17
Электроэнергия	89 036,55		95 868,22		-6 831,67
<b>ИТОГО Коммунальные услуги</b>	<b>514 948,25</b>	<b>314 247,23</b>	<b>541 776,85</b>	<b>-227 529,62</b>	<b>-26 828,60</b>
<b>ВСЕГО</b>	<b>674 182,05</b>	<b>421 265,64</b>	<b>656 746,16</b>	<b>-235 480,52</b>	<b>17 435,89</b>

Баланс дома по состоянию на 31.12.2015 -235 480,52

**Отчет о выполненных работах в натуральных показателях**

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объем
<b>Внутридомовое инженерное оборудование</b>		
Замена труб отопления в подвале	п.м.	5,5
Замена запорной арматуры	шт	3
Ремонт отопительных приборов	шт	2
Устранение засоров	шт	2
Замена крана маевского	шт	2
Замена энергосберегающего оборудования (МОП)	шт	4
Замена ламп (МОП)	шт	12
Замена кабелей / проводов (МОП)	п.м.	7
Замена стояков отопления	п.м.	0,6
Замена труб ГВС в подвале	п.м.	3
Замена труб КНС в подвале	п.м.	6,5
Замена осветительного оборудования (МОП)	шт	2
<b>Конструктивные элементы жилых зданий</b>		
Утепление чердака	м2	19
Прочистка вентиляционных каналов	п.м.	2 332,8
Навеска замков (вход на чердак)	шт	1
Изготовление и установка доски объявлений	шт	4
Закрытие слуховых окон	шт	1
Ремонт слухового окна	шт	1