

Отчет ООО "Теплотекс"  
**За период: с 1 мая 2015 г. по 31 декабря 2015 г.**  
 перед собственниками дома по адресу: Вокзальная, д. 23  
 Площадь помещений дома, кв.м: 5 201,3  
 Процент собираемости: 78 %  
 Баланс дома по состоянию на 01.05.2015 0

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)	Отклонение (начислено минус расходы)
Содержание жилого дома					
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	260 965,59		260 965,59		0,00
Внутридомовое инженерное оборудование	110 766,96		141 858,06		-31 091,10
Дератизация, дезинсекция	15 175,19		10 832,50		4 342,69
Конструктивные элементы жилых зданий	103 635,09		155 984,18		-52 349,09
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	16 011,61		17 098,05		-1 086,44
Обслуживание светоточек наружного освещения	836,40		836,40		0,00
Содержание управляющей компании	90 274,48		90 274,48		0,00
<b>ИТОГО Содержание жилого дома</b>	<b>597 665,32</b>	<b>497 892,00</b>	<b>677 849,26</b>	<b>-179 957,26</b>	<b>-80 183,94</b>
Коммунальные услуги					
Водоотведение	116 488,25		136 633,32		-20 145,07
Вывоз ТБО	66 725,98		66 725,98		0,00
Горячее водоснабжение	232 829,27		237 618,39		-4 789,12
Отопление	521 129,89		521 129,89		0,00
Холодное водоснабжение	73 370,76		107 219,26		-33 848,50
Электроэнергия	16 566,65		16 566,65		0,00
<b>ИТОГО Коммунальные услуги</b>	<b>1 027 110,80</b>	<b>764 735,27</b>	<b>1 085 893,49</b>	<b>-321 158,22</b>	<b>-58 782,69</b>
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 624 776,12</b>	<b>1 262 627,27</b>	<b>1 763 742,75</b>	<b>-501 115,48</b>	<b>-138 966,63</b>

Баланс дома по состоянию на 31.12.2015 -501 115,48

**Отчет о выполненных работах в натуральных показателях**

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объем
<b>Внутридомовое инженерное оборудование</b>		
Замена стояков ГВС	п.м.	4
Замена ОДПУ электроэнергии	шт	2
Замена труб ХВС в подвале	п.м.	5
Замена запорной арматуры	шт	48
Ремонт отопительных приборов	шт	1
Устранение засоров	шт	3
Замена крана маевского	шт	1
Замена манометров	шт	6
Замена энергосберегающего оборудования (МОП)	шт	6
Замена ламп (МОП)	шт	14
Замена кабелей / проводов (МОП)	п.м.	9
Замена стояков ХВС	п.м.	55,5
Замена стояков КНС	п.м.	2,4
Замена труб ГВС в подвале	п.м.	4,1
Замена труб КНС в подвале	п.м.	2,8
Замена трансформаторов тока (ВРУ)	шт	6
Замена осветительного оборудования (МОП)	шт	2
<b>Дератизация, дезинсекция</b>		
Дератизация и дезинсекция подвала	м2	4 500
<b>Конструктивные элементы жилых зданий</b>		
Изготовление и установка дверных блоков на чердаке	шт	1
Закрытие подвальных окон ДВП	м2	2,1
Установка (навеска) пружин	шт	8
Изготовление и установка доски объявлений	шт	8
Укрепление поручня	шт	10
Изготов. и устан. решетки на подвал. окна	шт	36