

Отчет ООО "Теплотекс"

За период: с 1 апреля 2015 г. по 31 декабря 2015 г.
 перед собственниками дома по адресу: Вокзальная, д. 15

Площадь помещений дома, кв.м: 2 010,9

Процент собираемости: 76 %

Баланс дома по состоянию на 01.04.2015 0

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)	Отклонение (начислено минус расходы)
Содержание жилого дома					
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	112 891,14		112 891,14		0,00
Внутридомовое инженерное оборудование	47 916,72		46 823,78		1 092,94
Дератизация, дезинсекция	6 564,60		0,00		6 564,60
Конструктивные элементы жилых зданий	44 737,74		9 821,00		34 916,74
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	6 926,49		7 325,67		-399,18
Обслуживание светоточек наружного освещения	361,80		361,80		0,00
Содержание управляющей компании	39 051,90		39 051,90		0,00
ИТОГО Содержание жилого дома	258 450,39	213 177,64	216 275,29	-3 097,65	42 175,10
Коммунальные услуги					
Водоотведение	61 203,99		61 203,99		0,00
Вывоз ТБО	28 490,04		28 490,04		0,00
Горячее водоснабжение	122 620,86		134 277,23		-11 656,37
Отопление	293 328,98		293 328,98		0,00
Холодное водоснабжение	35 333,93		35 333,93		0,00
Электроэнергия	128 726,54		128 726,54		0,00
ИТОГО Коммунальные услуги	669 704,34	487 773,30	681 360,71	-193 587,41	-11 656,37
ВСЕГО	928 154,73	700 950,94	897 636,00	-196 685,06	30 518,73

Баланс дома по состоянию на 31.12.2015 -196 685,06

Отчет о выполненных работах в натуральных показателях

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объем
Внутридомовое инженерное оборудование		
Замена ОДПУ электроэнергии	шт	1
Замена труб отопления в подвале	п.м.	5
Замена запорной арматуры	шт	5
Устранение засоров	шт	2
Замена манометров	шт	3
Замена энергосберегающего оборудования (МОП)	шт	1
Замена ламп (МОП)	шт	2
Замена кабелей / проводов (МОП)	п.м.	17
Замена стояков отопления	п.м.	0,5
Замена стояков ХВС	п.м.	14,5
Промывка системы отопления	шт	1
Замена трансформаторов тока (ВРУ)	шт	3
Замена осветительного оборудования (МОП)	шт	2
Конструктивные элементы жилых зданий		
Окраска металлоконструкций	п.м.	5
Закрытие подвальных окон ДВП	м2	0,7
Установка (навеска) пружин	шт	3
Установка ящика для показаний	шт	1
Изготов. и устан. решетки на подвал. окна	шт	1