

Отчет ООО "Теплотекс"

за период : с 01 января 2013г. по 31 декабря 2013г.

перед собственниками дома по адресу:

Проспект Победы 12
Площадь помещений дома, м² 2 739,1
Процент собираемости 100%

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)
---------------	-----------	----------	---------	--

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

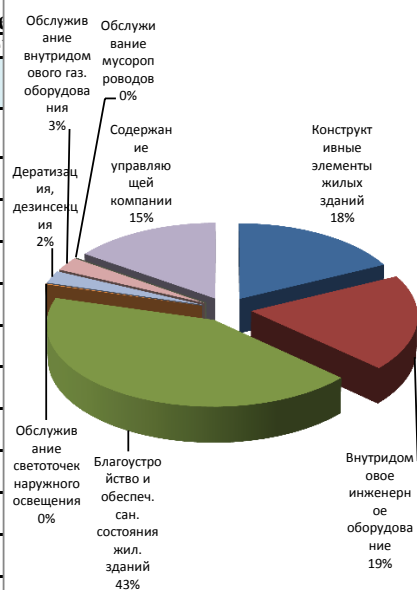
Отопление	769 995,76	743 929,31	933 587,35	-189 658,04
Горячее водоснабжение	258 904,67	280 748,18	305 806,34	-25 058,16
Холодное водоснабжение	73 375,21	78 762,36	88 467,04	-9 704,68
Водоотведение	112 176,56	112 278,75	138 251,89	-25 973,14
Вывоз ТБО	47 163,19	47 791,76	47 163,19	628,57
ИТОГО КОМ.УСЛУГИ	1 261 615,39	1 263 510,36	1 513 275,81	-249 765,45

СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА

Конструктивные элементы жилых зданий	82 417,21	82 595,94	46 059,15	36 536,79
Внутридомовое инженерное оборудование	88 632,70	88 840,22	70 349,01	18 491,21
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	197 143,65	197 109,33	197 143,65	-34,32
<i>в т.ч.: оплата труда рабочих, занятых уборкой</i>			121 046,20	
<i>страховые взносы</i>			36 865,86	
<i>материалы</i>			3 942,87	
<i>инструмент и инвентарь</i>			1 182,86	
<i>спецодежда</i>			5 322,88	
<i>моющие средства</i>			591,43	
<i>содержание автотранспортного участка</i>			4 928,59	
<i>общексплуатационные расходы</i>			23 262,95	
Обслуживание светоточек наружного освещения	663,95	665,25	663,95	1,30
Дератизация, дезинсекция	11 576,94	11 580,00	-6 086,35	17 666,35
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	12 795,10	12 824,32	12 795,10	29,22
Обслуживание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00
Содержание управляющей компании	70 594,15	70 689,85	70 594,15	95,70
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ	463 823,70	464 304,91	391 518,66	72 786,25

ЛИФТ	0,00	0,00
ВСЕГО	1 725 439,09	1 727 815,27

Структура затрат на содержание и текущий ремонт жилого помещения



Отчет о выполненных работах в натуральных показателях (Отчет о выполненных работах за 2013 г. в натуральных показателях)

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объем
Конструктивные элементы жилых зданий:		
- Ремонт кровли	М. кв.	
- Ремонт межпанельных швов	М.п.	
- Прочистка вентиляционных каналов	М.п.	28,0
- Установка замков на чердачных люках	шт.	2
- Ремонт тамбурных дверей, навеска пружин	шт.	4
- Ремонт подъездов	шт.	
- Изготовление, установка и остекление фрамуг	М. кв.	4,30
- Ремонт отмостки	М. кв.	
- Ремонт слуховых окон на крыше	шт.	
- Ремонт козырьков	М. кв.	
- Ремонт цоколя	М. кв.	
- Ремонт и покраска скамеек, урн, поручней	шт.	4
Внутридомовое инженерное оборудование:		
- Замена стояков ХВС	М.п.	13,0

- Замена стояков ГВС	м.п.		
- Замена стояков КНС	м.п.		
- Замена труб ГВС в подвале	м.п.		
- Замена труб ХВС в подвале	м.п.		
- Замена труб КНС в подвале	м.п.		
- Замена труб в отопления в подвале	м.п.		
- Замена запорной арматуры	шт.	4	
- Устранение засоров	шт.	3	
- ППР ВРУ и электр. щитков на этажах	Согласно утвержд.енного графика		

Vertical line on the left side of the page.