

Годовой отчет ООО "Теплотекс"
за период : с 1 октября 2010г. по 30 сентября 2011г.

перед собственниками дома по адресу:

Уральских танкистов 2

Общая площадь дома, м2 1 593,4

Процент собираемости 88%

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)
---------------	-----------	----------	---------	---

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	348 233,54	304 953,55	350 189,86	-45 236,31
Горячее водоснабжение	230 600,36	202 502,12	230 600,36	-28 098,24
Холодное водоснабжение	72 276,04	62 982,37	72 276,04	-9 293,67
Водоотведение	105 396,70	92 114,86	112 434,91	-20 320,05
Вывоз ТБО	23 790,79	20 734,43	23 790,79	-3 056,36
Электроэнергия (квартира)	116 125,77	105 871,06	116 125,77	-10 254,71
Электроэнергия (освещение МОП)	2 731,77	1 386,90	2 731,77	-1 344,87

ИТОГО КОМ.УСЛУГИ	899 154,97	790 545,29	908 149,50	-117 604,21
-------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	--------------------

СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА

Конструктивные элементы жилых зданий			44 886,23	
Внутридомовое инженерное оборудование			46 773,89	
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий			92 419,90	
Электроэнергия для освещения мест общего пользования (до 01.05.2011г.)			27 176,35	
Дератизация, дезинсекция			6 208,95	
Обслуживание внутридомового газового оборудования			5 771,48	
Обслуживание мусоропроводов			0,00	
Содержание управляющей компании			37 498,45	

ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ	240 719,21	210 973,95	260 735,25	-49 761,30
-------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

НАЙМ	989,88	868,00	989,88	-121,88
-------------	---------------	---------------	---------------	----------------

ЛИФТ	0,00	0,00	0,00	0,00
-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

ВСЕГО	1 140 864,06	1 002 387,24	1 169 874,63	-167 487,39
--------------	---------------------	---------------------	---------------------	--------------------