

Годовой отчет ООО "Теплотекс"

за период : с 1 января 2012г. по 31 декабря 2012г.

перед собственниками дома по адресу:

Уральских танкистов 10
Общая площадь квартир, м2 4 519,0
Процент собираемости 105%

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ				
Отопление	814 193,86	870 768,85	814 193,86	56 574,99
Горячее водоснабжение	400 376,57	372 431,33	400 376,57	-27 945,24
Холодное водоснабжение	112 030,66	107 696,44	122 789,94	-15 093,50
Водоотведение	169 154,26	157 971,72	193 556,32	-35 584,60
Вывоз ТБО	77 021,22	77 619,13	77 021,22	597,91
Электроэнергия	334 898,96	416 626,97	365 649,60	50 977,37
ИТОГО КОМ.УСЛУГИ	1 907 675,53	2 003 114,44	1 973 587,51	29 526,93
СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА				
Конструктивные элементы жилых зданий	135 579,00	141 973,67	170 982,12	-29 008,45
Внутридомовое инженерное оборудование	146 991,60	153 924,57	117 059,07	36 865,50
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	288 493,68	302 100,60	288 493,68	13 606,92
Электроэнергия для наружного освещения	1 083,48	1 134,58	1 083,48	51,10
Дератизация, дезинсекция	17 335,68	18 153,27	17 335,68	817,59
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	21 163,92	22 162,11	21 163,92	998,19
Обслуживание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00
Содержание управляющей компании	111 670,20	116 937,29	111 670,20	5 267,09
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ	722 317,56	756 386,09	727 788,15	28 597,94
НАЙМ	4 843,74	3 828,51	4 843,74	-1 015,23
ВСЕГО	2 634 836,83	2 763 329,04	2 706 219,40	57 109,64

Отчет о выполненных работах за 2012г. в натуральных показателях

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объём	Примечание
Конструктивные элементы жилых зданий:			
- Прочистка вентиляционных каналов	м.п.	486,0	<div style="text-align: center;"> Структура затрат на содержание и текущий ремонт жилого помещения </div> <p style="font-size: small;"> Обслуживание внутридомового газ. оборудования 3% Дератизация, дезинсекция 2% Электроэнергия для наружного освещения 0% Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий 40% Содержание управляющей компании 16% Обслуживание мусоропроводов 0% Конструктивные элементы жилых зданий 19% Внутридомовое инженерное оборудование 20% </p>

