

### Отчет ООО "Теплотекс"

за период : с 01 января 2013г. по 31 декабря 2013г.

перед собственниками дома по адресу:

Сосновая 15  
Площадь помещений дома, м<sup>2</sup> 5 811,6  
Процент собираемости 98%

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)
---------------	-----------	----------	---------	----------------------------------------

#### КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Отопление	1 606 498,08	1 585 882,10	1 475 684,73	110 197,37
Горячее водоснабжение	562 515,23	576 051,61	563 076,91	12 974,70
Холодное водоснабжение	128 341,60	131 124,03	170 893,48	-39 769,45
Водоотведение	209 779,46	209 946,70	259 297,26	-49 350,56
Вывоз ТБО	94 158,12	92 806,77	94 158,12	-1 351,35
<b>ИТОГО КОМ.УСЛУГИ</b>	<b>2 601 292,49</b>	<b>2 595 811,21</b>	<b>2 563 110,50</b>	<b>32 700,71</b>

#### СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА

Конструктивные элементы жилых зданий	175 272,84	162 172,46	92 507,92	69 664,54
Внутридомовое инженерное оборудование	188 477,05	174 405,43	159 964,99	14 440,44
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	419 961,20	388 108,61	419 961,20	-31 852,59
<i>в т.ч.:</i> оплата труда рабочих, занятых уборкой			257 856,18	
<i>страховые взносы</i>			78 532,74	
<i>материалы</i>			8 399,22	
<i>инструмент и инвентарь</i>			2 519,77	
<i>спецодежда</i>			11 338,95	
<i>моющие средства</i>			1 259,88	
<i>содержание автотранспортного участка</i>			10 499,03	
<i>общее эксплуатационные расходы</i>			49 555,42	
Обслуживание светоточек наружного освещения	1 399,20	1 294,50	1 399,20	-104,70
Дератизация, дезинсекция	24 619,58	22 757,26	-5 460,34	28 217,60
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	27 202,12	25 170,54	27 202,12	-2 031,58
Обслуживание мусоропроводов	63 906,55	59 058,93	63 906,55	-4 847,62
Содержание управляющей компании	150 170,47	138 889,07	150 170,47	-11 281,40
<b>ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ</b>	<b>1 051 009,01</b>	<b>971 856,80</b>	<b>909 652,11</b>	<b>62 204,69</b>

<b>ЛИФТ</b>	<b>255 675,80</b>	<b>256 684,04</b>		
<b>ВСЕГО</b>	<b>3 907 977,30</b>	<b>3 824 352,05</b>		

**Структура затрат на содержание и текущий ремонт жилого помещения**



#### Отчет о выполненных работах в натуральных показателях в натуральном выражении за 2013 г. в натуральных показателях

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объём	
<b>Конструктивные элементы жилых зданий:</b>			
- Ремонт кровли	М.п.		
- Ремонт межпанельных швов	М.п.		
- Прочистка вентиляционных каналов	КОЛ.		
- Установка замков на чердачных люках	ШТ.	2	
- Ремонт тамбурных дверей, навеска пружин	ШТ.		
- Ремонт подъездов	ШТ.		
- Изготовление, установка и остекление фрамуг	М. кв.		
- Ремонт отмостки	М. кв.		
- Ремонт слуховых окон на крыше	ШТ.		
- Ремонт козырьков	М. кв.		
- Ремонт цоколя	М. кв.		

#### Внутридомовое инженерное оборудование:

- Замена стояков ХВС	М.п.	0,4	
- Замена стояков ГВС	М.п.		
- Замена стояков КНС	М.п.		
- Замена труб ГВС в подвале	М.п.		
- Замена труб ХВС в подвале	М.п.		
- Замена труб КНС в подвале	М.п.		
- Замена труб в отопления в подвале	М.п.		
- Замена запорной арматуры	ШТ.	1	
- Устранение засоров	ШТ.	5	



Vertical line on the left side of the page.