

Годовой отчет ООО "Теплотекс"
за период : с 1 июня 2012г. по 31 декабря 2012г.

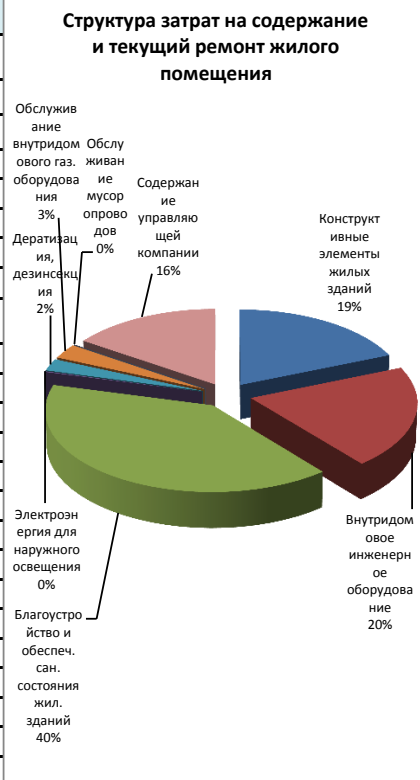
перед собственниками дома по адресу:

Проспект Победы 16
 Общая площадь дома, м2 2 771,0
 Процент собираемости 73%

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ				
Отопление	414 474,50	308 682,87	249 004,46	59 678,41
Горячее водоснабжение	156 543,77	107 764,75	181 108,27	-73 343,52
Холодное водоснабжение	50 498,57	34 526,84	63 593,08	-29 066,24
Водоотведение	73 210,41	50 812,38	99 802,46	-48 990,08
Вывоз ТБО	26 877,22	19 868,41	26 877,22	-7 008,81
ИТОГО КОМ.УСЛУГИ	721 604,47	521 655,25	620 385,49	-98 730,24
СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА				
Конструктивные элементы жилых зданий	48 066,34	36 241,80	64 219,63	-27 977,83
Внутридомовое инженерное оборудование	52 112,40	39 292,52	9 121,83	30 170,69
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	102 278,59	77 117,60	102 278,59	-25 160,99
Электроэнергия для наружного освещения	384,12	289,63	384,12	-94,49
Дератизация, дезинсекция	6 145,93	4 634,01	6 145,93	-1 511,92
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	7 503,17	5 657,35	7 503,17	-1 845,82
Обслуживание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00
Содержание управляющей компании	39 590,02	29 850,71	39 590,02	-9 739,31
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ	256 080,57	193 083,62	229 243,29	-36 159,67
ЛИФТ	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО	977 685,04	714 738,87	849 628,78	-134 889,91

Отчет о выполненных работах за 2012г. в натуральных показателях

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объем
Конструктивные элементы жилых зданий:		
- Ремонт кровли	м.п.	103
- Ремонт межпанельных швов	м.п.	16
- Прочистка вентиляционных каналов	м.п.	486,0
- Установка замков на чердачных люках	шт.	2
- Ремонт слуховых окон на крыше	шт.	1
- Ремонт и покраска скамеек, урн, поручней	шт.	4
- Утепление чердака	м. кв.	20
Внутридомовое инженерное оборудование:		
- Замена стояков отопления	м.п.	1,1
- Замена отопительных приборов	шт.	1
- Замена стояков ХВС	м.п.	0,5
- Замена стояков ГВС	м.п.	0,4
- Замена стояков КНС	м.п.	
- Замена труб ГВС в подвале	м.п.	
- Замена труб ХВС в подвале	м.п.	14,0
- Замена труб КНС в подвале	м.п.	
- Замена труб в отопления в подвале	м.п.	0,4
- Замена запорной арматуры	шт.	5
- Устранение засоров	шт.	1
- ППР ВРУ и электр. щитков на этажах	Согласно утвержденного графика	
- Ремонт датчиков движения	шт.	2
- Установка уличных светильников и выключателей	шт.	4
- Работы по освещению подвала	шт.	1



Vertical line on the left side of the page.