

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

По делу об административном правонарушении № 5-141/2013

22 апреля 2013г.

г. Чайковский

Мировой судья судебного участка № 79 Чайковского муниципального района Пермского края Горбунова О.И.

рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Теплотекс» (далее ООО «Теплотекс»), находящегося по адресу: Пермский край, г. Чайковский, ул. Речная, 1, ИНН 5920023600, ОГРН 1055906310382, по ч.1 ст. 19.5 Кодекса РФ «Об административных правонарушениях»,

у с т а н о в и л :

ООО «Теплотекс» не выполнило в установленный срок, предоставив 29.01.2013 г. недостоверную информацию об устрани нарушении, законное предписание должностного лица Южного территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Пермскому краю № 5 от 17.01.2013г., обязывающее постоянно обеспечивать нормируемый показатель качества горячей воды (цветность) подаваемой в кв. 35 д. 21 по ул. Бульвар Текстильщиков г. Чайковский Пермского края в соответствии с п. 3.5 СанПиН 2.1.4.1074-01 «питьевая вода. Гигиенические требования качества воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».

Представитель «Теплотекс» Коротаева В.Н., действующая на основании доверенности, с привлечением к административной ответственности по ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ ООО «Теплотекс» не согласна предоставила суду письменные объяснения, согласно которым превышение показателя «Цветность» в квартире № 35 МКД 21 Бульвара Текстильщиков явилось прямым следствием нарушения качества воды по показателю «Цветность» непосредственно ресурсоснабжающей организацией ООО «Инвестспецпром», поставляющей коммунальный ресурс. Вина ресурсоснабжающей организации, подтверждается Протоколом лабораторных испытаний №238 от 27.12.2012 г. Был произведен отбор проб в месте общедомового крана в подвале жилого дома по адресу: Пермский край, г. Чайковский, Бульвар Текстильщиков, д.21 По результатам отбора проб сделано заключение о том, что Проба №238 «Вода горячая из разводящей сети» не соответствует требованиям п.3.5 СанПиН 2.1.4.1074-01 «питьевая вода. Гигиенические требования к качеству централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» по показателю Цветность. Превышение показателя «цветность» в пробах горячей воды, отобранных из крана в кухне квартиры №35 явилось следствием ненадлежащего содержания водопроводных труб, а также поставки горячей воды ненадлежащего качества ООО «ИнвестСпецПром». Ответственность за качество коммунального ресурса до границ общего имущества в многоквартирном доме несет ресурсоснабжающая организация. ООО «Теплотекс» направило ООО «ИнвестСпецПром» письменную претензию по факту некачественной поставки горячей воды. Однако, до сегодняшнего дня мотивированного письменного ответа не получено. Согласно ч. 15 ст. 161 ЖК РФ, организация, осуществляющая поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, отвечает за поставки указанных ресурсов надлежащего качества до границ общего имущества в многоквартирном доме и границ внешних сетей инженерно-технического обеспечения данного дома, если иное не установлено договором с такой организацией. Превышение показателя «цветность» в пробах горячей воды, отобранных из крана в кухне квартиры № 35 явилось следствием ненадлежащего содержания водопроводных труб, а также поставки горячей воды ненадлежащего качества ООО «ИнвестСпецПром». Общество предприняло все необходимые меры по соблюдению норм действующего санитарного законодательства.

санитарного
Входящий № 323
2013 г.

ООО «Теплотекс» выполняет взятые на себя договором управления обязательства в полном объеме, качественно и своевременно выполняет работы, связанные с обеспечением благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме. Так как, ответственность за качество коммунального ресурса до границ общего имущества в многоквартирном доме несет ресурсоснабжающая организация, необходимо прекратить производство по делу об административном правонарушении в отношении ООО «Теплотекс», в связи с отсутствием состава административного правонарушения, а именно отсутствием вины Общества в нарушении качества горячей воды.

В силу ч.2 ст. 19 Федерального закона №52-ФЗ, организации, осуществляющие горячее водоснабжение, холодное водоснабжение с использованием централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, обязаны обеспечить соответствие качества горячей и питьевой воды указанных систем санитарно – эпидемиологическим требованиям.

Требования санитарных правил распространяются, в том числе на юридических лиц, деятельность которых связана с эксплуатацией систем водоснабжения и обеспечения населения питьевой водой.

Объективная сторона ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ выражается в невыполнении в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный надзор об устранении нарушений законодательства. Правонарушение считается оконченным с момента истечения срока, предусмотренного предписанием. Законность предписания означает, что оно выдано тем органом (должностным лицом), в компетенцию которого входит осуществление государственного надзора. Кроме того, законность предписания предполагает, что предписание было выдано в установленном законом порядке, не ущемляющем права поднадзорных субъектов.

Вина ООО «Теплотекс» в совершении административного правонарушения подтверждается письменными материалами дела, исследованными судом в судебном заседании: предписанием должностного лица, уполномоченного осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор ведущим специалистом – экспертом Шуплецовым Д.А. от 17.01.2013г. сроком исполнения с 18.01.2013 г. - постоянно; письмом ООО «Теплотекс» от 29.01.2013 об исполнении предписания № 5 от 17.01.2013г.; письмом в адрес директора ООО «Сервис-Профи» о проведении работы по очистке фильтра на вводе в дом на узле учета тепловой энергии и горячего водоснабжения по адресу ул. Бульвар Текстильщиков, 21; актом о приемке выполненных работ за январь 2013г.7.2012г.; договором № 254 р/4 от 25.01.2013г.; протоколом лабораторных испытаний № 556 окг от 28.01.2013г., согласно которому проба № 556 «Вода горячая из разводящей сети» не соответствует требованиям п. 3.5 СанПиН.

Согласно ч. 2 ст. 2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

ООО «Теплотекс» является управляющей компанией многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Чайковский, бульвар Текстильщиков, 21, оказывает услуги не только по управлению многоквартирным домом, но и коммунальные услуги. Проба воды была отобрана в зоне эксплуатационной ответственности ООО «Теплотекс» - в распределительной сети водопровода в жилом доме (водопроводный кран в жилой квартире).

В заключении №46 от 28.12.2012г., отраженном в постановлении №8-Ю от 22.01.2013 г. по делу об административном правонарушении в отношении ООО «Теплотекс» по ст.6.5 КоАП РФ, указано, что причиной превышения показателя «цветности» в пробах горячей воды из крана на кухне кВ.№35 является также ненадлежащее содержание водопроводных труб управляющей компанией ООО «Теплотекс», обслуживающей жилой дом №21 по ул. Бульвар Текстильщиков.

В материалах дела имеется Акт выполненных работ за январь 2013 г. ООО «Сервис-Профи» о чистке фильтров. Доказательств того, что ООО «Теплотекс» приняты меры по смене труб в доме №21 ул. Бульвар Текстильщиков, суду не предоставлено. Обстоятельство, способствующее нарушению качества горячей воды (цветность) подаваемой в кв. 35 д. 21 по ул. Бульвар Текстильщиков г. Чайковский Пермского края в соответствии с п. 3.5 СанПиН 2.1.4.1074-01 «питьевая вода», а именно смена труб, до настоящего времени не устранено.

Таким образом, судом в судебном заседании установлено ООО «Теплотекс» не выполнило в установленный срок, и по настоящее время, законного предписания органа, осуществляющего государственный надзор, об устранении нарушений законодательства. Руководствуясь ст.29.10 КоАП РФ,

п о с т а н о в и л :

Признать Общество с ограниченной ответственностью «Теплотекс» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Реквизиты для уплаты административного штрафа: р/с 40101810700000010003 в УФК по Пермскому краю (Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Пермскому краю, ИНН 5904122386, КПП 590401001), ГРКЦ ГУ Банка России по Пермскому краю г. Пермь, БИК 045773001, ОКАТО 57435000000, КБК 141 1 16 90050 05 6000 140. Код администратора 141.

В силу ст.32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 30 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 настоящего Кодекса.

На основании ст. 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим кодексом, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копию документа, свидетельствующего об уплате штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляется судье, в орган, должностному лицу, вынесшему постановление.

Постановление может быть обжаловано в Чайковский городской суд через мирового судью в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья: *[подпись]*

[подпись]

