

**Годовой отчет ООО "Теплотекс"**  
**за период : с 1 октября 2010г. по 30 сентября 2011г.**

перед собственниками дома по адресу:

Декабристов 5/1

Общая площадь дома, м2 3 389,5

Процент собираемости 95%

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)
---------------	-----------	----------	---------	---

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

Отопление	742 910,85	705 173,04	744 928,16	-39 755,12
Горячее водоснабжение	207 693,09	198 918,28	217 400,59	-18 482,31
Холодное водоснабжение	55 325,73	52 898,29	70 926,34	-18 028,05
Водоотведение	85 141,58	81 448,12	134 031,35	-52 583,23
Вывоз ТБО	34 215,50	32 490,81	34 215,50	-1 724,69
Электроэнергия (квартира)	159 994,95	154 627,76	159 994,95	-5 367,19
Электроэнергия (освещение МОП)	800,10	800,10	800,10	0,00
<b>ИТОГО КОМ.УСЛУГИ</b>	<b>1 286 081,80</b>	<b>1 226 356,40</b>	<b>1 362 296,98</b>	<b>-135 940,58</b>

**СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА**

Конструктивные элементы жилых зданий			95 758,94	
Внутридомовое инженерное оборудование			99 786,10	
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий			197 165,84	
Электроэнергия для освещения мест общего пользования (до 01.05.2011г.)			40 771,56	
Дератизация, дезинсекция			13 246,04	
Обслуживание внутридомового газового оборудования			12 312,69	
Обслуживание мусоропроводов			0,00	
Содержание управляющей компании			79 998,17	
<b>ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ</b>	<b>513 543,33</b>	<b>487 647,26</b>	<b>539 039,34</b>	<b>-51 392,08</b>

<b>НАЙМ</b>	<b>1 502,04</b>	<b>1 341,52</b>	<b>1 502,04</b>	<b>-160,52</b>
-------------	-----------------	-----------------	-----------------	----------------

<b>ЛИФТ</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>ВСЕГО</b>	<b>1 801 127,17</b>	<b>1 715 345,18</b>	<b>1 902 838,36</b>	<b>-187 493,18</b>
--------------	---------------------	---------------------	---------------------	--------------------