

Годовой отчет ООО "Теплотекс"
за период : с 1 октября 2010г. по 30 сентября 2011г.

перед собственниками дома по адресу:

Декабристов 38

Общая площадь дома, м2 7 847,9

Процент собираемости 93%

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ				
Отопление	1 720 103,73	1 615 706,70	1 724 773,84	-109 067,14
Горячее водоснабжение	668 104,44	617 153,26	683 200,87	-66 047,61
Холодное водоснабжение	199 237,89	182 680,71	199 237,89	-16 557,18
Водоотведение	299 292,31	275 236,45	337 080,87	-61 844,42
Вывоз ТБО	72 822,89	67 732,34	72 822,89	-5 090,55
Электроэнергия (квартира)	343 465,59	319 725,50	403 477,96	-83 752,46
Электроэнергия (освещение МОП)	14 163,00	9 416,57	14 163,00	-4 746,43
ИТОГО КОМ.УСЛУГИ	3 317 189,85	3 087 651,53	3 434 757,32	-347 105,79
СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА				
Конструктивные элементы жилых зданий			221 708,85	
Внутридомовое инженерное оборудование			231 037,44	
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий			457 406,99	
Электроэнергия для освещения мест общего пользования (до 01.05.2011г.)			115 142,59	
Дератизация, дезинсекция			30 653,24	
Обслуживание внутридомового газового оборудования			28 474,52	
Обслуживание мусоропроводов			72 477,82	
Содержание управляющей компании			185 207,21	
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ	1 262 413,66	1 188 186,24	1 342 108,66	-153 922,42
НАЙМ	4 491,90	4 570,43	4 491,90	78,53
ЛИФТ	311 951,14	293 933,21	311 951,14	-18 017,93
В С Е Г О	4 896 046,55	4 574 341,41	5 093 309,02	-518 967,61