

**Годовой отчет ООО "Теплотекс"**  
**за период : с 1 октября 2010г. по 30 сентября 2011г.**

перед собственниками дома по адресу:

Декабристов 32

Общая площадь дома, м2 4 537,9

Процент собираемости 95%

| Статьи затрат | Начислено | Оплачено | Расходы | Отклонение<br>(оплачено минус<br>расходы) |
|---------------|-----------|----------|---------|---|
|---------------|-----------|----------|---------|---|

## КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

|                                |            |            |            |            |
|--------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Отопление                      | 994 624,92 | 943 522,51 | 997 317,88 | -53 795,37 |
| Горячее водоснабжение          | 385 628,14 | 359 890,18 | 385 628,14 | -25 737,96 |
| Холодное водоснабжение         | 118 710,28 | 110 563,10 | 128 415,15 | -17 852,05 |
| Водоотведение                  | 175 306,19 | 163 470,14 | 219 492,25 | -56 022,11 |
| Вывоз ТБО                      | 52 829,85  | 49 976,32  | 52 829,85  | -2 853,53  |
| Электроэнергия (квартира)      | 239 228,95 | 227 231,75 | 239 228,95 | -11 997,20 |
| Электроэнергия (освещение МОП) | 1 548,63   | 1 042,25   | 1 548,63   | -506,38    |

|                         |                     |                     |                     |                    |
|-------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| <b>ИТОГО КОМ.УСЛУГИ</b> | <b>1 967 876,96</b> | <b>1 855 696,25</b> | <b>2 024 460,85</b> | <b>-168 764,60</b> |
|-------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------|

## СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА

|  |  |  |            |  |
|--|--|--|------------|--|
| Конструктивные элементы жилых зданий                                   |  |  | 128 204,02 |  |
| Внутридомовое инженерное оборудование                                  |  |  | 133 595,67 |  |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий       |  |  | 263 969,76 |  |
| Электроэнергия для освещения мест общего пользования (до 01.05.2011г.) |  |  | 66 218,70  |  |
| Дератизация, дезинсекция   |  |  | 17 734,02  |  |
| Обслуживание внутридомового газового оборудования                      |  |  | 16 484,51  |  |
| Обслуживание мусоропроводов  |  |  | 0,00       |  |
| Содержание управляющей компании  |  |  | 107 103,24 |  |

|                         |                   |                   |                   |                   |
|-------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ</b> | <b>687 542,52</b> | <b>653 620,32</b> | <b>733 309,92</b> | <b>-79 689,60</b> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|

|             |                 |                 |                 |               |
|-------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|
| <b>НАЙМ</b> | <b>2 777,07</b> | <b>2 692,59</b> | <b>2 777,07</b> | <b>-84,48</b> |
|-------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|

|             |             |             |             |             |
|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>ЛИФТ</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|

|              |                     |                     |                     |                    |
|--------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| <b>ВСЕГО</b> | <b>2 658 196,55</b> | <b>2 512 009,16</b> | <b>2 760 547,84</b> | <b>-248 538,68</b> |
|--------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------|