

**Годовой отчет ООО "Теплотекс"**  
**за период : с 1 октября 2010г. по 30 сентября 2011г.**

перед собственниками дома по адресу:

Декабристов 3/1

Общая площадь дома, м2 3 424,1

Процент собираемости 98%

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)
<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b>				
Отопление	750 265,26	730 448,06	752 532,28	-22 084,22
Горячее водоснабжение	250 080,49	244 514,84	250 080,49	-5 565,65
Холодное водоснабжение	75 934,08	74 516,00	88 227,16	-13 711,16
Водоотведение	112 214,35	110 049,28	148 532,35	-38 483,07
Вывоз ТБО	38 556,44	37 610,82	38 556,44	-945,62
Электроэнергия (квартира)	148 265,12	144 965,21	148 265,12	-3 299,91
Электроэнергия (освещение МОП)	1 088,52	960,93	1 088,52	-127,59
<b>ИТОГО КОМ.УСЛУГИ</b>	<b>1 376 404,26</b>	<b>1 343 065,14</b>	<b>1 427 282,36</b>	<b>-84 217,22</b>
<b>СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА</b>				
Конструктивные элементы жилых зданий			96 736,58	
Внутридомовое инженерное оборудование			100 804,83	
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий			199 178,75	
Электроэнергия для освещения мест общего пользования (до 01.05.2011г.)			40 635,16	
Дератизация, дезинсекция			13 381,28	
Обслуживание внутридомового газового оборудования			12 438,41	
Обслуживание мусоропроводов			0,00	
Содержание управляющей компании			80 814,95	
<b>ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ</b>	<b>518 786,33</b>	<b>506 390,65</b>	<b>543 989,96</b>	<b>-37 599,31</b>
<b>НАЙМ</b>	<b>1 430,82</b>	<b>1 370,06</b>	<b>1 430,82</b>	<b>-60,76</b>
<b>ЛИФТ</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 896 621,41</b>	<b>1 850 825,85</b>	<b>1 972 703,14</b>	<b>-121 877,29</b>