

Годовой отчет ООО "Теплотекс"
за период : с 1 октября 2010г. по 30 сентября 2011г.

перед собственниками дома по адресу:

Декабристов 18

Общая площадь дома, м2 7 639,5

Процент собираемости 95%

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ				
Отопление	1 674 426,27	1 588 430,95	1 678 972,76	-90 541,81
Горячее водоснабжение	609 434,47	578 039,64	641 440,03	-63 400,39
Холодное водоснабжение	187 225,86	177 191,48	187 225,86	-10 034,38
Водоотведение	280 532,09	265 655,21	316 006,84	-50 351,63
Вывоз ТБО	76 244,98	72 236,17	76 244,98	-4 008,81
Электроэнергия (квартира)	381 961,31	351 098,30	412 493,58	-61 395,28
Электроэнергия (освещение МОП)	42 450,94	37 258,80	42 450,94	-5 192,14
ИТОГО КОМ.УСЛУГИ	3 252 275,92	3 069 910,55	3 354 834,99	-284 924,44
СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА				
Конструктивные элементы жилых зданий			215 951,25	
Внутридомовое инженерное оборудование			225 033,26	
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий			445 521,51	
Электроэнергия для освещения мест общего пользования (до 01.05.2011г.)			112 427,00	
Дератизация, дезинсекция			29 858,31	
Обслуживание внутридомового газового оборудования			27 732,20	
Обслуживание мусоропроводов			70 595,91	
Содержание управляющей компании			180 398,79	
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ	1 229 633,97	1 169 971,15	1 307 518,23	-137 547,08
НАЙМ	6 860,76	6 540,88	6 860,76	-319,88
ЛИФТ	303 514,31	288 825,59	303 514,31	-14 688,72
ВСЕГО	4 792 284,96	4 535 248,17	4 972 728,29	-437 480,12