

**Годовой отчет ООО "Теплотекс"**  
**за период : с 1 октября 2010г. по 30 сентября 2011г.**

перед собственниками дома по адресу:

Декабристов 1/1

Общая площадь дома, м2 3 252,2

Процент собираемости 92%

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)
---------------	-----------	----------	---------	---

**КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

Отопление	712 819,27	668 560,06	714 752,91	-46 192,85
Горячее водоснабжение	474 455,52	424 630,00	474 455,52	-49 825,52
Холодное водоснабжение	147 380,27	131 972,29	182 629,93	-50 657,64
Водоотведение	215 039,63	192 712,92	284 252,45	-91 539,53
Вывоз ТБО	45 049,61	41 301,09	45 049,61	-3 748,52
Электроэнергия (квартира)	208 782,79	192 230,78	223 007,68	-30 776,90
Электроэнергия (освещение МОП)	4 141,14	3 374,48	4 141,14	-766,66

<b>ИТОГО КОМ.УСЛУГИ</b>	<b>1 807 668,23</b>	<b>1 654 781,62</b>	<b>1 928 289,24</b>	<b>-273 507,62</b>
-------------------------	---------------------	---------------------	---------------------	--------------------

**СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА**

Конструктивные элементы жилых зданий			91 880,12	
Внутридомовое инженерное оборудование			95 744,21	
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий			189 179,46	
Электроэнергия для освещения мест общего пользования (до 01.05.2011г.)			66 075,36	
Дератизация, дезинсекция			12 709,44	
Обслуживание внутридомового газового оборудования			11 813,95	
Обслуживание мусоропроводов			0,00	
Содержание управляющей компании			76 757,83	

<b>ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ</b>	<b>492 741,85</b>	<b>462 509,11</b>	<b>544 160,37</b>	<b>-81 651,26</b>
-------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

<b>НАЙМ</b>	<b>1 513,68</b>	<b>1 422,16</b>	<b>1 513,68</b>	<b>-91,52</b>
-------------	-----------------	-----------------	-----------------	---------------

<b>ЛИФТ</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

<b>ВСЕГО</b>	<b>2 301 923,76</b>	<b>2 118 712,89</b>	<b>2 473 963,29</b>	<b>-355 250,40</b>
--------------	---------------------	---------------------	---------------------	--------------------