

**Годовой отчет ООО "Теплотекс"**  
**за период : с 1 октября 2010г. по 30 сентября 2011г.**

перед собственниками дома по адресу:

Декабристов 1

Общая площадь дома, м2 3 256,9

Процент собираемости 86%

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)
<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b>				
Отопление	713 799,77	627 620,87	715 785,79	-88 164,92
Горячее водоснабжение	445 678,30	371 193,48	445 678,30	-74 484,82
Холодное водоснабжение	137 496,80	113 998,74	170 011,11	-56 012,37
Водоотведение	202 120,08	168 087,63	263 244,11	-95 156,48
Вывоз ТБО	45 349,35	38 879,02	45 349,35	-6 470,33
Электроэнергия (квартира)	201 733,86	178 369,73	204 846,68	-26 476,95
Электроэнергия (освещение МОП)	7 632,96	4 142,77	7 632,96	-3 490,19
<b>ИТОГО КОМ.УСЛУГИ</b>	<b>1 753 811,12</b>	<b>1 502 292,24</b>	<b>1 852 548,29</b>	<b>-350 256,05</b>
<b>СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА</b>				
Конструктивные элементы жилых зданий			92 006,38	
Внутридомовое инженерное оборудование			95 875,94	
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий			189 439,80	
Электроэнергия для освещения мест общего пользования (до 01.05.2011г.)			52 611,77	
Дератизация, дезинсекция			12 726,85	
Обслуживание внутридомового газового оборудования			11 830,34	
Обслуживание мусоропроводов			0,00	
Содержание управляющей компании			76 863,22	
<b>ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ</b>	<b>493 418,65</b>	<b>434 618,72</b>	<b>531 354,30</b>	<b>-96 735,58</b>
<b>НАЙМ</b>	<b>1 718,89</b>	<b>1 535,72</b>	<b>1 718,89</b>	<b>-183,17</b>
<b>ЛИФТ</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ВСЕГО</b>	<b>2 248 948,66</b>	<b>1 938 446,68</b>	<b>2 385 621,48</b>	<b>-447 174,80</b>