

Годовой отчет ООО "Теплотекс"

за период : с 1 января 2012г. по 31 декабря 2012г.

перед собственниками дома по адресу:

Декабристов 7
Общая площадь квартир, м2 2 909,1
Процент собираемости 94%

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ				
Отопление	598 813,01	559 674,82	598 813,01	-39 138,19
Горячее водоснабжение	252 165,98	213 044,85	257 300,71	-44 255,86
Холодное водоснабжение	73 707,72	59 603,63	100 095,00	-40 491,37
Водоотведение	109 692,61	96 309,19	149 294,62	-52 985,43
Вывоз ТБО	49 467,47	47 917,40	49 467,47	-1 550,07
Электроэнергия	229 048,59	239 518,14	229 048,59	10 469,55
ИТОГО КОМ.УСЛУГИ	1 312 895,38	1 216 068,03	1 384 019,40	-167 951,37
СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА				
Конструктивные элементы жилых зданий	87 272,58	86 538,45	7 037,07	79 501,38
Внутридомовое инженерное оборудование	94 618,94	93 822,98	130 462,41	-36 639,43
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	185 704,14	184 142,01	185 704,14	-1 562,13
Электроэнергия для наружного освещения	697,40	691,57	697,40	-5,83
Дератизация, дезинсекция	11 158,97	11 065,12	11 158,97	-93,85
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	13 623,24	13 508,67	13 623,24	-114,57
Обслуживание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00
Содержание управляющей компании	71 882,51	71 277,80	71 882,51	-604,71
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ	464 957,78	461 046,60	420 565,75	40 480,85
НАЙМ	3 331,60	1 666,28	3 331,60	-1 665,32
ВСЕГО	1 781 184,76	1 678 780,91	1 807 916,75	-129 135,84

Отчет о выполненных работах за 2012г. в натуральных показателях

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объём	Примечание
Конструктивные элементы жилых зданий:			
- Прочистка вентиляционных каналов	м.п.	486,0	<div style="text-align: center;"> Структура затрат на содержание и текущий ремонт жилого помещения </div>